



Sahel E Aftab Co.



## ویلاي 5 خوابه در Supermanzana H, Nueva Andalucia, Marbella

کد ملک: SA#M1377

5 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 487 sq m

## ویلا 5 خوابه در Supermanzana H, Nueva Andalucia, Marbella

قیمت: 1.295.000 یورو

5 خواب

4 سرویس بهداشتی

متراژ کل: 487 متر مربع

ویلا 5 خوابه زیبا واقع در جنوب غربی Nueva Andalucia ، Marbella.

دارای فاصله ای کوتاه تا ساحل، تمامی امکانات و شهر Puerto Banus .

این ملک در قسمت ورودی دارای یک راهرو خیره کننده با پنجره های شیشه ای است که دید سالن نشیمن را به شما می دهد. دارای دو اتاق مهمان و حمام مهمان .

در طبقه همکف یک اتاق نشیمن بزرگ با شومینه ساخته شده است و همچنین دارای درهای پاسیو که به سمت منظره زیبایی از استخر باز میشوند .

این سازه دارای ناهارخوری و آشپزخانه ای بزرگ با یک سقف شیشه ای است که به شما اجازه می دهد تا از نور طبیعی استفاده نمایید . دارای یک سوئیت با کمد های لباس و دسترسی مستقیم به تراس و استخر.

طبقه زیرین ویلا دارای یک سالن ژیمناستیک ، سوئیت مهمان ، حمام مهمان و یک اتاق چند منظوره بزرگ که می تواند به عنوان یک سینمای خانگی، اتاق بازی و چنین مواردی مورد استفاده قرار گیرد. از ویژگی های دیگر این ویلا میتوان به تهویه مطبوع گرم و سرد، گرمایش کف حمام ، مسیر اختصاصی خودرو، شیشه دو جداره و سیستم زنگ خطر نیز اشاره کرد.

امکانات:

- تهویه مطبوع
- دید استخر
- سیستم هشدار دهنده
- دید زمین گلف
- باغ خصوصی
- نزدیک به مدارس
- سالن ورزش
- انباری
- پنجره دو جداره
- گرمایش کف
- شومینه

## امکانات:



## دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

## Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .