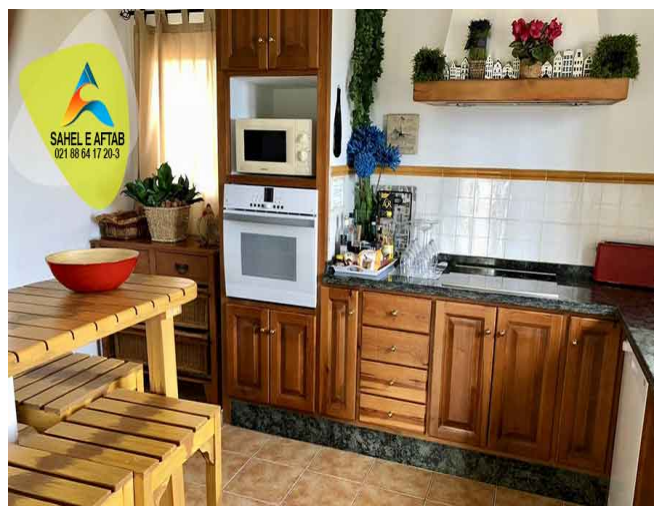




Sahel E Aftab Co.



## ویلاي 3 خوابه در La Duquesa

کد ملک: SA#L1385

3 اتاق خواب - 3 حمام و سرویس بهداشتی - 300 sq m

ویلاي 3 خوابه در La Duquesa

قیمت: 575.000 یورو

3 خواب

## 3 سرویس بهداشتی

متراژ کل: 300 متر مربع

ویلا خصوصی و فوق العاده که در یکی از معتبرترین مناطق La Duquesa واقع شده است .

دارای فاصله ی چند دقیقه ای از تمام امکانات شهر از جمله : مغازه ها، سوپر مارکت ها، مدارس و ساحل . این ملک دارای یک استخر خصوصی فوق العاده و باغ های زیبا است و همچنین مکانی ایده آل برای زندگی آرام و تنها دارای فاصله ی کوتاه با فرودگاه Gibraltar است.

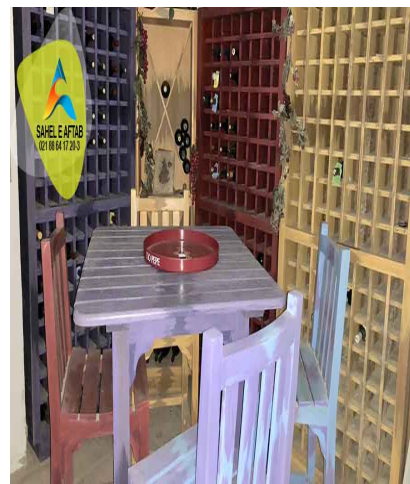
ملک در 2 طبقه ساخته شده است و دارای زیر زمین نیز است ، شامل 3 اتاق خواب و 3 سرویس بهداشتی و سالن پذیرایی بزرگ و خوش نقشه است که می توانید از منظره فوق العاده دریا در حین استراحت در سالن پذیرایی لذت ببرید. از زیر زمین این ملک میتوان به عنوان انبار یا سینما استفاده کرد همچنین دارای فضای کافی برای ساخت دو اتاق خواب بیشتر را نیز دارد .

دارای یک تراس دوست داشتنی با دسترسی مستقیم به باغ و استخر ملک دارای منظره دریا و زمین گلف نیز است .

## امکانات:

- نزدیک به گلف
- نزدیک به بندر
- نزدیک به مغازه ها
- نزدیک به دریا
- نزدیک به شهر مارینا
- تهویه مطبوع گرم و سرد
- شومینه
- تراس سر پوشیده
- ADSL
- WIFI
- انباری
- پنجره های دوجداره

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .