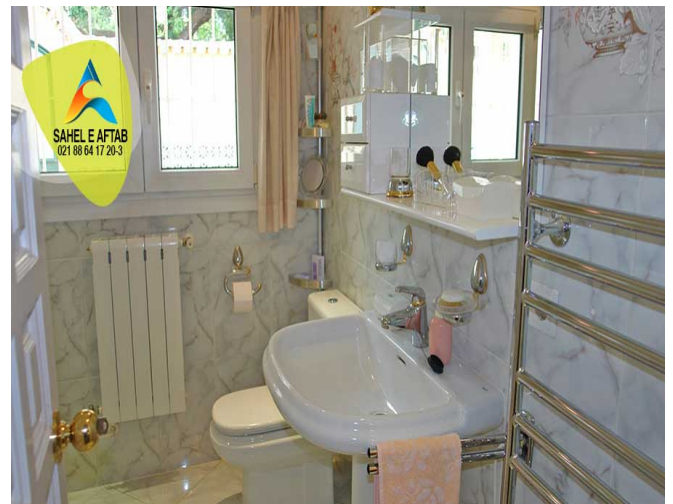




Sahel E Aftab Co.



## ویلا 3 خوابه در Nagüeles, Marbella Golden Mile

کد ملک: SA#M1387

3 اتاق خواب - 2 حمام و سرویس بهداشتی - 200 sq m

ویلا 3 خوابه در Nagüeles, Marbella Golden Mile

قیمت: 1.200.000 یورو

## 3 خواب

## 2 سرویس بهداشتی

متراز کل: 200 متر مربع

این ویلا در منطقه مسکونی قدیمی و بسیار محبوب Rocio de Nagueles در منطقه کوهستانی "La Concha" در ماربلا واقع شده است. دارای فاصله ی کوتاه تا Puerto Banús ، سواحل ، مرکز ماربلا و فرودگاه است.

دارای یک اتاق نشیمن همراه با شومینه که دسترسی مستقیم به یک تراس سر پوشیده همراه با استخر و BBQ را نیز دارد . همچنین دارای 2 اتاق خواب ، 1 اتاق کودک، اتاق خواب اصلی به صورت مستر بوده و دارای اتاق پرو و شومینه نیز است.

ملک دارای منظره ی بسیار زیبایی از دریا ، شهر و باغ زیبا با درختان قدیمی خرما ، آراوکاریا ، یوکان و غیره می باشد.

ویژگی های دیگر ملک عبارتند از: گرمایش مرکزی، گاراژ برای 2 اتومبیل، انبار شراب، سیستم آبیاری اتوماتیک و 2 حمام با کفیوش سنگ مرمر.

## امکانات:

- آشپزخانه کاملا مجهز

- نزدیک به مغازه ها و مراکز خرید

- نزدیک به شهر

- نزدیک به بندر

- نزدیک به مدارس

- حرارت توسط رادیاتور

- بخاری

- کفیوش مرمر

- تلویزیون ماهواره ای

- زنگ خطر

- پنجره های دو جداره

- Barbeque

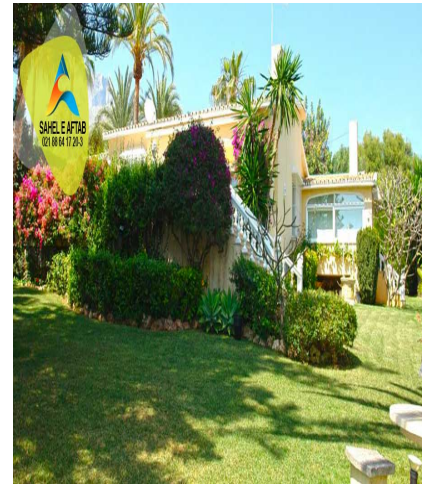
- تلفن

- سرویس بهداشتی مهمان

- تراس خصوصی
- مخزن آب
- منظره دریا
- منظره کوهستان
- سیستم آبیاری اتوماتیک
- اتاق شستشو
- تراس سر پوشیده
- منظره باغ
- دید استخر
- انبار شراب
- نزدیک به دریا / ساحل
- تراس رو باز
- اتاق ناهار خوری مجزا

امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188656892 ☐ 00982188641720

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .