



Sahel E Aftab Co.



## town house in Tossa de Mar

کد ملک:

4 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 350 sq m

ویلا لوکس برای فروش، با موقعیت عالی در شهرک سازی معتبر Santa Marçà de Llorell، استان توسط سواحل زیبا و کوه ها و همچنین منطقه تجاری و هتل آن برجسته شده است. شهرنشینی دارای نظارت تصویری و نگهبان 24 ساعته است. جزئیات ویلا این ویلای 330 متر مربع بر روی یک قطعه 1400 متر مربع ساخته شده است که به دو قطعه 900 مترمربع و 500 متر مربع تقسیم می شود، دومین قطعه مجوز ساخت و ساز برای یک خانه تا 230 متر مربع ( با پروژه

شامل) که اجازه می دهد تا بازدید از خانواده و دوستان؛ و در نتیجه آنها را با حفظ حریم خصوصی و راحتی آنها در طول اقامت خود. این خانه در دو سطح توزیع شده و توسط یک پله فولادی ضد زنگ و دو جداره توزیع می شود که خانه را برای لمس ظرافت، ظرافت و امنیت کوچکترین خانه ها فراهم می کند. در طبقه همکف اتاق مجهز به مبیل هایی است که اجازه می دهد توزیع خوبی از فضا، و همچنین یک تکه مبلمان، یک میز قهوه ای شیشه ای و درب های کشویی شیشه ای که دسترسی به بیرون خانه را فراهم می کنند. یک توزیعکننده که به پلهها، یک اتاق خواب و سالن اصلی این ملک متصل میشود، آشپزخانه دارای یک اتاق ناهار خوری سنگ مرمر زیبا است، اما این همه چیز نیست، آشپزخانه باید خاص باشد و این یکی است، از آنجا که کاملا مجهز است و این لنزهای لوکس که الهام بخش، نشان دهنده و کمک به کار راحت است، که در هر خانه ضروری است. همچنین دارای چهار اتاق خواب بزرگ و راحت است، یکی از آنها در طبقه همکف و سه بعدی در طبقه اول، توسط یک توزیع کننده دوم متصل می شود که مسافرت را تسهیل می کند و به نوبه خود اتاق نشیمن کوچک دارد؛ تمام اتاق ها با مجهز به کمد های نصب شده، منظره افسانه نسبت به کوه ها و دریای مدیترانه، توسط پنجره های بزرگ درب های کشویی ارائه می شود که نور طبیعی بیشتری را به آنها می دهد. مهم این است که هر یک از آنها حمام خاص خود، مجهز و بسیار مدرن داشته باشند؛ و به نوبه خود دارای اتاق های پانسمان فوق العاده است. از سوی دیگر، خانه نیز یک دفتر دارد که راحتی داشتن یک دفتر خاص در منزل را فراهم می کند، که اجازه می دهد تا این آرامش را به وجود آورد، به طوری که شما بتوانید خلاقیت خود را آزاد کنید و از همه مهمتر، آن را کمک می کند که روزهایتان را تولید کنید. داخلی خانه با کیفیت بالا از قبیل طبقه در اتاق ها و طبقه های کف چوب پارکت طبیعی، نورپردازی عالی برای لامپ های آویزان زیبا و روشنایی اضافی در سراسر خانه، که از طریق آن وارد پنجره های دو جداره، حمام ها دارای کفیوش سنگ گچ، گرمایش و تهویه مطبوع مرکزی. لازم به ذکر است که این خانه دارای یک سیستم زنگ خطر و دوربین های امنیتی و یک گاراژ بزرگ است. به طور مشابه در خارج از ملک شما می توانید از دو تراس بزرگ خود لذت ببرید، جایی که شما می توانید لحظات آرامش را با آب و هوای مدیترانه لذت ببرید و به این ترتیب این تراسها دارای سایبان های قابل انعطاف است، ایده آل برای انطباق با نیاز شما، فیلتر خورشیدی، برای ورود نور طبیعی؛ این منطقه دارای باریکیو و منطقه مورد علاقه برای کودکان و بزرگسالان، استخر با دید پانوراما از کوه ها و دریا است. این منطقه در فضای باز همچنین دارای کیفیت عالی از قبیل نما طبیعی سنگ مرمر، بالکن با فولاد ضد زنگ و دو جداره، کفیوش پارکت طبیعی در اطراف استخر و چمن طبیعی با سیستم آبیاری اتوماتیک باغی که در بالا به آن اشاره شد، از چندین درخت و درختان نخل زیبا تشکیل شده است که امکان ارتباط با طبیعت و آب و هوای ساحلی را فراهم می کند. این ویلای پر زرق و برق در شهری خصوصی شهری خصوصی بین شهرهای لرت د مار و توسا د مار در استان گیرونا واقع شده و بهترین مکان در نزدیکی سواحل است و از همه مهمتر با مشرف به دریا.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@saheleafter.com

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .