



Sahel E Aftab Co.



## town house in Vallromanes

کد ملک:

6 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 435 sq m

Oi Realtor یک منزل منحصر به فرد و منحصر به فرد، که در دهکده Vallromanes در سال 1991 ساخته شده است، ارائه می دهد. در یک تپه کوچک با دیدگاه های باشکوه واقع شده است. این خانه یک استخر سرپوشیده گرم (10.00x4.50) دارد. قطعه 1500 متر مربع با باغ و درختان کاج به طور کامل محصور شده است. با توجه به موقعیت استراتژیک آن، همسایگان مستقیم وجود ندارد. با توجه به موقعیت آن در یک شیب کوچک، شیب تقسیم برج به 2

سطح: در خیابان سطح ورودی اصلی خانه با: سالن ورودی، توالی مهمان، سالن / اتاق ناهار خوری 60 متر مربع (با شومینه بین اتاق نشیمن و اتاق خواب)، آشپزخانه با صندوق مستقل و اتاق لباسشویی با شستشو / خشک کن، 3 اتاق خواب (12-20 متر مربع) که یکی از آنها یک اتاق خواب با 20 متر مربع، دو حمام، تراس و یک گاراژ برای 2 اتومبیل است. در طبقه پایین با دسترسی به باغ عبارتند از: سالن 60 متر مربع با استخر سرپوشیده گرم (10.00 x 3)، (4.50 x اتاق خواب، 1 حمام، 1 یخچال، 1 دیگ بخار، 1 یخچال و ایوان موارد اضافی: سیستم گرمایش و حرارت مرکزی، زنگ هشدار، مخزن آب آشامیدنی 8000 لیتر، شیشه دو جداره، پرده و آبیاری اتوماتیک در باغ. Vallromanes در 25 کیلومتری شمال بارسلونا، 10 کیلومتر از بندر ال Masnou و با اتوبوس به بارسلونا و Granollers واقع شده است. این مکان دارای یک زمین گلف 18 گانه، یک زمین و پوت گلف و یک مدرسه سواری است. زیرساخت بسیار کامل آن (پزشک، پست، هتل / رستوران ها، بانک ها، آرایش مو و غیره، و همچنین مهد کودک و مدارس) باعث می شود Vallromanes یک محل مخصوص برای زندگی است. Oi Realtor اولین مشاور املاک و مستغلات است. ماموریت ما مشاوره، ارائه خدمات، نوآوری و انطباق با یک حرفه بین المللی برای بازار ما است. خانه خود را به فروش می رسانید ما ارائه یک سرویس کامل برای به دست آوردن خانه خود را در کوتاه ترین زمان ممکن و همیشه با بهترین قیمت فروخته می شود. تعهدی که ما با هر یک از مشتریان خود به دست می آوریم. سرمایه گذاری های املاک و مستغلات در Oi Realtor ما یک تجربه طولانی را برای انتخاب بهترین خواص برای مشتریان پر تلاش داریم. و بنابراین بهترین سرمایه گذاری های املاک و مستغلات و حداکثر سودآوری در هر عملیات را تضمین می کند. ما خانه شما را می فروشیم. پاسخی را که در فروش فوری خانه خود نیاز دارید، ارائه می دهیم. تیم حرفه ای ما پیشنهاد شما را با بهترین قیمت ارائه می دهد و با تعهدی واقعی که در آن خانه شما را می فروشیم، ارائه می شود. ما ساختمان ها را خرید می کنیم تجربه ای طولانی داریم که در آن ساختمان ها را خریداری می کنیم، تعمیرات را انجام می دهیم و ساختمان ها را در مکان های اصلی به فروش می رسانیم. ارزیابی خانه D بدون در نظر گرفتن ارزش خانه خود چقدر است و تصمیم می گیرد که آیا مناسب است برای آن اجاره یا فروش آن براساس قیمت بازار. در Oi Realtor ما ارزیابی خانه را انجام می دهیم تا بهترین تصمیم مالی را انجام دهیم و حداکثر سودآوری به دست آوریم. ویزای طلایی در Oi Realtor ما متخصصان حرفه ای در ویزای طلایی داریم و به همه سرمایه گذاران خارجی که مایل به اخذ مجوز اقامت برای خرید خانه های لوکس هستند هدایت می شود. جابجایی و جابجایی در Oi Realtor ما بهترین خدمات تردد و انتقال را برای کارمندان و مدیران خود داریم. کمک های یکپارچه در انتقال به شرکت های ملی و بین المللی.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@saheleaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

**Our Office in Spain :**

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .