



Sahel E Aftab Co.



## town house in Matar

کد ملک:

7 اتاق خواب - 7 حمام و سرویس بهداشتی - 1642 sq m

املاک دیدنی برای فروش در Matar، در زمینی تحمیل شده از 70,000 متر مربع. شرح ملک از 2 خانه تشکیل شده است، یکی خانه مسکونی قدیمی از سال 1917، بخشی که به باغ ماسورورها و نیمی دیگر برای اصلاحات با باغ و استخر شنا اختصاص یافته است. خانه اصلی که در سال 2005 بازسازی شده، به سبک کلاسیک زیبا ساخته شده است و شامل 992 متر مربع مفید است، در 3 طبقه به علاوه یک برج در سطح چهارم پراکنده شده است. در منطقه بیرونی یک

باغ بزرگ وجود دارد که با درختان میوه ، منطقه باغ و منطقه روستایی با منطقه بزرگ چوبی مشخص می شود. در کنار خانه اصلی ، در باغ ، یک استخر بزرگ نیمه پوشیده با جکوزی ، اتاقهای تعویض ، اتاق آبگرم ، محیط خارجی بزرگ با آشپزخانه تابستانی ، اتاق ناهار خوری و کباب پز قرار دارد ، مکانی ایده آل برای لذت بردن از روزهای دلپذیر تابستان . همچنین یک گلخانه شراب با اتاق ناهار خوری و یک خانه چوبی دنج ، ساخته شده برای استراحت و خواندن منطقه وجود دارد. با ورود به خانه ، یک سالن جادار از ما استقبال می کند و ما را به یک آشپزخانه روشن و دلپذیر ، با اتاق ناهار خوری ، محوطه استراحت با کباب و شستشو و یک اتاق نشیمن با شکوه با دسترسی به بیرون می برد. این خانه متشکل از 7 اتاق دو تخته ، تمام نوع آن با حمام اختصاصی خود است که این مکان را به مکانی ایده آل برای یک هتل لوکس روستایی تبدیل می کند. کلیه اتاق ها بین دو طبقه فوقانی توزیع شده و یکی از آنها مجموعه اصلی 90 متر مربع است که اتاق نشیمن خود مجهز به شومینه ، اتاق رختکن ، حمام با جکوزی و یک تراس 15m<sup>2</sup> با چشم انداز دریا دیدنی است. در طبقه اول یک اتاق مهمانی بزرگ به مساحت 100 متر مربع و یک تراس آفتاب با نمای 360 ° از دریا و کوهها قرار دارد. خانه اصلی در کلیه اتاق ها دارای گرمایش روغن و تهویه هوا است. این مزرعه دارای یک چشمه آب زیرزمینی است و دارای چندین چاه با ظرفیت یک میلیون لیتر آب ، برای نگهداری کل مزرعه و استخرهای شنا است. همچنین یک گاراژ بسته برای 15 خودرو دارد. Matar ، پایتخت Maresme مکان و ارتباطات عالی. 5 دقیقه با مرکز شهر و تنها 7 دقیقه با سواحل زیبای Matar فاصله دارد. درست در کنار بزرگراه های C-32 و C-60 و تنها 26 کیلومتر با بارسلونا و 20 کیلومتر با گرانولر فاصله دارد. Matar یک شهر کاتالونیا است که در سواحل مدیترانه واقع شده است. این پایتخت و بزرگترین شهر منطقه Maresme است. این شهری است که زندگی را با آرامش یک شهر و همه مزیت های یک شهر بزرگ در کنار هم قرار داده است ، با سواحل عالی که چند قدم با آن فاصله دارید و با کوههای وسیع و چند دقیقه با ماشین فاصله دارید. فروش خانه شما ما خدمات کاملی را ارائه می دهیم تا خانه خود را در کمترین زمان ممکن و همیشه با بهترین قیمت به فروش برسانیم. تعهدی که با هر یک از مشتریان خود به دست می آوریم. سرمایه گذاری در املاک و مستغلات در Oi Realtor ما یک تجربه طولانی در انتخاب بهترین املاک برای خواستارترین مشتری ها داریم. و بدین ترتیب بهترین سرمایه گذاری در املاک و مستغلات و حداکثر سودآوری در هر عملیات را تضمین می کنید. ما خانه شما را خریداری می کنیم و جواب شما را در فروش فوری خانه شما می خواهیم. تیم حرفه ای ما با خرید سریع خانه ، شما را با پیشنهاد سریع ، با بهترین قیمت و با تعهد واقعی ارائه می دهند. ساختمانهایی را خریداری می کنیم تجربه طولانی داریم که در آنجا ساختمان می خریم ، نوسازی و فروش ساختمان را در مکان های اصلی انجام می دهیم. از مشورت تیم ما دریغ نکنید و بهترین نتیجه را خواهید گرفت. ارزیابی مسکن بدانید که خانه شما چقدر ارزش دارد و تصمیم بگیرید که اجاره یا فروش آن براساس قیمت بازار مناسب است یا خیر. در Oi Realtor ما ارزیابی خانه ها را انجام می دهیم تا بهترین تصمیم مالی گرفته شود و حداکثر سودآوری کسب شود. ویزای طلایی در Oi Realtor ما متخصصان متخصص در ویزای گلدن را داریم و اختصاص داده شده برای هدایت کلیه سرمایه گذاران خارجی که علاقه مند به اخذ اجازه اقامت برای خرید خانه های لوکس هستند. جابجایی و انتقال در Oi Realtor ما بهترین خدمات جابجایی و جابجایی را هم برای کارمندان و هم برای مدیران داریم. کمک های جابجایی جامع برای شرکت های ملی و بین المللی.

## امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@saheleaftertab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

**Our Office in Spain :**

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .