



Sahel E Aftab Co.



## town house in Sant Andreu de Llavanes

کد ملک:

8 اتاق خواب - 7 حمام و سرویس بهداشتی - 780 sq m

خانه روستایی فانتزی برای فروش رو به دریا در Sant Andreu de Llavanes. خانه ای بزرگ و روشن با شخصیت های زیاد و در یک محوطه بزرگ باغ ، مکان افسانه ای برای قطع ارتباط و جشن عصرهای دلپذیر. جزئیات خانه خانه 780 متر مربع در زمینی به مساحت 1,424 متر مربع ، محوطه و بدون پارکینگ قرار دارد ، اما دارای یک پارکینگ در ورودی است. این ملک به سه طبقه بزرگ و به خوبی تقسیم شده است. در طبقه همکف ، منطقه روز را به چندین اتاق باز با کمان

و سقف های بلند با تیرهای چوبی در معرض تقسیم می کنیم. آشپزخانه بزرگ مدرن استقلال، کاملاً مجهز و دارای میز کار زیادی است. همچنین اتاق خواب و یک دفتر به همراه دو حمام کامل وجود دارد. در طبقه اول، منطقه استراحت متشکل از 4 اتاق خواب دو نفره در یک مجموعه. همچنین یک اتاق چند منظوره تماشایی وجود دارد که به عنوان یک سالن ورزشی با دسترسی به تراس بزرگ کار می کند. در طبقه دوم یک اتاق زیر شیروانی با دو اتاق خواب، حمام و چشم انداز ممتاز پانوراما وجود دارد. مزرعه دارای اتمام های بسیار خوبی، گرمایش در زیر کف و پارکت گردو اسپانیایی است. این خانه فقط فاقد استخر خصوصی است اما فضای کافی برای انجام آن دارد. یک مکان ایده آل این خانه در روستای زیبای Sant Andreu de Llavaneres، یکی از معتبرترین شهرهای Costa del Maresme واقع شده است و در 35 کیلومتری بارسلونا واقع شده است. یکی از جاذبه های عالی آن، آب و هوای معتدل است که به دلیل نزدیکی به دریای مدیترانه و محوطه کوهستان با چشم انداز مشخص منطقه، که توسط کاج های فراوان، بلوط ها و بلوط های فراوان شکل گرفته است، اقلیمی معتدل است که در تمام سال ارائه می کند. آب و هوای مدیترانه، ارتباطات، محیط طبیعی و امکانات لوکس مانند زمین گلف، آن را به یکی از درخواست شده ترین روستاها امروز تبدیل کرده است. در نزدیکی شهر مجموعه ای از امکانات تفریحی و تفریحی لوکس مانند زمین گلف، سوارکاری و ماریناها مانند Arenys de Mar، Puerto Balís یا Mataró وجود دارد. Sant Andreu de Llavaneres کاملاً با تضاد فصلها همزیستی دارد. پاییز، زمستان، بهار و تابستان نشانه گذر زمان و جذابیت خاص شهر، فرهنگ و رسوم ماست. فروش خانه شما ما خدمات کاملی را ارائه می دهیم تا خانه خود را در کمترین زمان ممکن و همیشه با بهترین قیمت به فروش برسانیم. تعهدی که با هر یک از مشتریان خود به دست می آوریم. سرمایه گذاری در املاک و مستغلات در Oi Realtor ما یک تجربه طولانی در انتخاب بهترین املاک برای خواستارترین مشتری ها داریم. و بدین ترتیب بهترین سرمایه گذاری در املاک و مستغلات و حداکثر سودآوری در هر عملیات را تضمین می کنید. ما خانه شما را خریداری می کنیم و جواب شما را در فروش فوری خانه شما می خواهیم. تیم حرفه ای ما با خرید سریع خانه، شما را با پیشنهاد سریع، با بهترین قیمت و با تعهد واقعی ارائه می دهند. ساختمانهایی را خریداری می کنیم تجربه طولانی داریم که در آنجا ساختمان می خریم، نوسازی و فروش ساختمان را در مکان های اصلی انجام می دهیم. از مشورت تیم ما دریغ نکنید و بهترین نتیجه را خواهید گرفت. ارزیابی مسکن بدانید که خانه شما چقدر ارزش دارد و تصمیم بگیرید که اجاره یا فروش آن براساس قیمت بازار مناسب است یا خیر. در Oi Realtor ما ارزیابی خانه ها را انجام می دهیم تا بهترین تصمیم مالی گرفته شود و حداکثر سودآوری کسب شود. ویزای طلایی در Oi Realtor ما متخصصان متخصص در ویزای گلدن را داریم و اختصاص داده شده برای هدایت کلیه سرمایه گذاران خارجی که علاقه مند به اخذ اجازه اقامت برای خرید خانه های لوکس هستند. جابجایی و انتقال در Oi Realtor ما بهترین خدمات جابجایی و جابجایی را هم برای کارمندان و هم برای مدیران داریم. کمک های جابجایی جامع برای شرکت های ملی و بین المللی.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

**Our Office in Spain :**

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleafter.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .