



Sahel E Aftab Co.



(town house in Masnou (El

کد ملک:

9 اتاق خواب - 6 حمام و سرویس بهداشتی - 493 sq m

مزرعه قدیمی کاتالان برای فروش در 10، El Masnou، دقیقه از ساحل و 20 دقیقه با ماشین از بارسلونا. توصیف املاک و مستغلات خانه فرانسوی 4 طبقه با مجموع 500 متر مربع ساخته شده بر روی یک قطعه 3000 متر مربع. این جواهرات املاک و مستغلات که در سال 1850 ساخته شده و در سال 1944 اصلاح شده است، متعلق به خانواده نجیب کاتالان است و یک فرصت سرمایه گذاری عالی برای تبدیل آن به یک هتل یا آپارتمانی با موقعیت بالا در یک شهرداری معتبر

Maresme است. این خانه شامل 2 طبقه، اتاق زیر شیروانی و زیرزمین است. پس از ورود به خانه یک سالن با شومینه و یک فضای برای پذیرایی مهمانان وجود دارد. از سالن ورودی، دسترسی به اتاق غذاخوری بزرگ 50 متر مربع با یک شومینه دیگر و دسترسی مستقیم به باغ با منظره ای مستقیم از دریا وجود دارد. در کنار اتاق نشیمن، یک آشپزخانه با دسترسی به باغ، دو توالت و یک اتاق با حمام وجود دارد. در طبقه اول و در اتاق زیر شیروانی اتاق اصلی و حمام است. حرارت مرکزی گاز طبیعی است. سقف تمام طبقه ها با تیرهای چوبی ساخته شده اند و تمام اتاق ها به سمت جنوب هستند و در طول روز خورشید وجود دارد. علاوه بر این، آنها دارای منظره ای مستقیم از دریا هستند و می توانید از شن و ماسه در ساحل قدردانی کنید! در کنار مزرعه و در همان سرزمین یک خانه خدماتی ضمیمه شده و برخی از پارک های قدیمی با ظرفیت 6 وسیله نقلیه است. در زیرزمین یک انبار قابل توجهی وجود دارد و در باغ یک استخر شنا و یک حوضچه با یک دریاچه کوچک مصنوعی وجود دارد. این یک فرصت منحصر به فرد از منطقه Maresme است. جاذبه های ال Masnou ال Masnou شهر ساحل است که دارای باشگاه قایق بادبانی خود را معروف در سراسر منطقه Maresme، با ماهیگیری و فعالیت های ورزشی، و چهار مدال المپیک. در El Masnou همه چیز وجود دارد: بسیاری از مغازه ها، داروخانه ها، رستوران ها، زمین های تنیس روی زمین، زمین های فوتبال، باشگاه تنیس، زمین های بازی، مدارس خوب و کالج ها، میله های ساحلی و ساحل معروف آن است. این یک شهر ممتاز برای زندگی است. خانه خود را به فروش می رسانید ما ارائه یک سرویس کامل برای به دست آوردن خانه خود را در کوتاه ترین زمان ممکن و همیشه با بهترین قیمت فروخته می شود. تعهدی که ما با هر یک از مشتریان خود به دست می آوریم. سرمایه گذاری های املاک و مستغلات در Oi Realtor ما یک تجربه طولانی را برای انتخاب بهترین خواص برای مشتریان پر تلاش داریم. و بنابراین بهترین سرمایه گذاری های املاک و مستغلات و حداکثر سودآوری در هر عملیات را تضمین می کند. ما خانه شما را می فروشیم. پاسخی را که در فروش فوری خانه خود نیاز دارید، ارائه می دهیم. تیم حرفه ای ما پیشنهاد شما را با بهترین قیمت ارائه می دهد و با تعهدی واقعی که در آن خانه شما را می فروشیم، ارائه می شود. ما ساختمان ها را خرید می کنیم تجربه ای طولانی داریم که در آن ساختمان ها را خریداری می کنیم، تعمیرات را انجام می دهیم و ساختمان ها را در مکان های اصلی به فروش می رسانیم. دریغ نکنید که با تیم ما مشورت کنید و بهترین نتیجه را بدست آورید. ارزیابی خانه پیدا کردن مقدار خانه شما چقدر است و تصمیم می گیرد که آیا مناسب است برای آن اجاره یا فروش آن بر اساس قیمت بازار. در Oi Realtor ما ارزیابی خانه را انجام می دهیم تا بهترین تصمیم مالی را انجام دهیم و حداکثر سودآوری به دست آوریم. ویزای طلایی در Oi Realtor ما متخصصان متخصص در ویزای طلایی داریم و برای هدایت سرمایه گذاران خارجی که مایل به اخذ مجوز اقامت برای خرید خانه های لوکس هستند، اختصاص یافته است. جابجایی و جابجایی در Oi Realtor ما بهترین خدمات تردد و انتقال را برای کارمندان و مدیران خود داریم. کمک های یکپارچه در انتقال به شرکت های ملی و بین المللی.

امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: (داخلی 200)

ایمیل: info@saheleaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .