



Sahel E Aftab Co.



## town house in Sitges

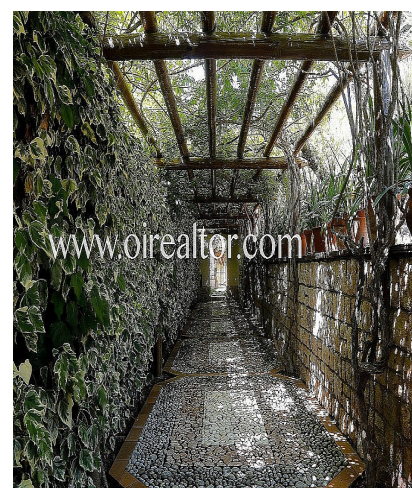
کد ملک:

9 اتاق خواب - 13 حمام و سرویس بهداشتی - 1500 sq m

مسکن OI مالکیت استثنایی را در یک طرح جداگانه و خصوصی در بهترین منطقه Sitges ارائه می دهد. مزرعه در سال 1950 ساخته شده است و با مدرن ترین سیستم های بازسازی شده بدون از دست دادن عناصر اصلی مانند استفاده از مواد سنتی ساخته شده است. نتیجه یک خانه ی دیدنی و جذاب و ویژگی های منحصر به فرد است، به همین دلیل است که محل اقامت افراد مشهور و مجموعه های استثنایی از چندین فیلم بوده است. خانه شامل خانه اصلی و

یکی برای خدمات متصل به حجم اصلی است. در کل این دو خواص یک منطقه ساخته شده در حدود 1500m<sup>2</sup> دارند. این می تواند توسط چهار درب، دو دور، که به باغ هدایت می شود دسترسی پیدا کند. زمینه های گسترده شامل بیش از 2500 متر مربع از چمن بدون نیاز به نصب، یک باغ انگلیسی سبک با برخی از درختان عجیب و غریب آمریکای جنوبی، مجسمه های کلاسیک و باغ با دو کلبه که در آن ابزار و ماشین آلات یافت می شود. همچنین سه دریاچه کوچک با ماهی های رنگارنگ و لاک پشت ها و یک استخر بزرگ وجود دارد که می تواند پوشش داده شود، با مناطق ناهار خوری و خانه شما با نوار، آشپزخانه و اتاق های برقی. این منبع خود را از آب گرفته شده از خوب و سه گیاه تصفیه آب برای هر استفاده است. پس از وارد شدن به طبقه ی پایین خانه ی مزرعه، یک اتاق نشیمن دیدنی، مجهز به یک سیستم سینمایی با کیفیت بالا و یک آشپزخانه بزرگ Gaggenau با منطقه ای برای غذا های سبک تر پیدا کنید. در این سطح نیز یک سالن رقص، یک کتابخانه زیبا، دو منطقه ناهارخوری و یک توالیت حسن نیت وجود دارد. اگر ما به طبقه اول برویم، یک سالن بزرگ با سقف با جزئیات زیبا نه اتاق با حمام عالی با دوش باران را توزیع می کند. همه با سبک خودشان تزئین شده و با دسترسی به تراس مشرف به باغ. در زیرزمین، آبگرم با استخر سرپوشیده، یک سونا دیدنی، حمام ترکی، دوش اسکاتلندی، یک جکوزی، یک سالن ورزشی، دو اتاق پذیرایی و یک اتاق دو نفره وجود دارد. ما همچنین می توانیم یک انبار پیدا کنیم، با نوار و سالن مخصوص با بیلبارد. مزرعه دارای یک گاراژ با ظرفیت 3 اتومبیل در داخل و پارکینگ برای 6 اتاقی دیگر است. خانه خدمات دارای سه اتاق خواب، یک آشپزخانه، یک اتاق نشیمن بزرگ، یک حمام و پارکینگ و وابستگی خود به تجهیزات باغبانی است. اموال آماده است تا با تمام امکانات مدرن حرکت کند که باعث می شود اوضاع آرامش و قطع شود. تمام تجهیزات و اتمام در مزرعه لوکس مانند کاشی های Gianni Versace در حمام ها، محوطه های موتوری، نجاری چوب ماهون چوبی، نقاشی های قدیمی، مبلمان انتخاب شده در مغازه های قدیمی و یا کف چوبی دستی در نرده ها و پله ها خانه دارای سیستم های امنیتی دوربین مدار بسته و نظارت 24/7 توسط یک تیم در مزرعه در بخش جداگانه آن برای آرامش مستاجران. این مزرعه چشمگیر یک ویژگی منحصر به فرد لوکس و طعم خوب است. جدا شده در یک جزیره شهری، در کنار دریا، و نزدیک به Sitges فرهنگی و سینمایی و کمتر از 30 دقیقه از مرکز بارسلونا آن خانه منحصر به فرد است. این خانه در یک محل استثنایی خصوصی است، زیرا در یک مکان جداگانه واقع شده است، در یک شهر با محله نوعی باغ. دو دقیقه پیاده روی از ساحل و باشگاه گلف ترامار و تنها 15 دقیقه پیاده از مرکز Sitges و ساحل Sant Sebastia به عنوان بهترین ساحل شهری اروپا توسط نیویورک تایمز شناخته شده است.

## امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

#### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

#### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .