



Sahel E Aftab Co.



## town house in Sitges

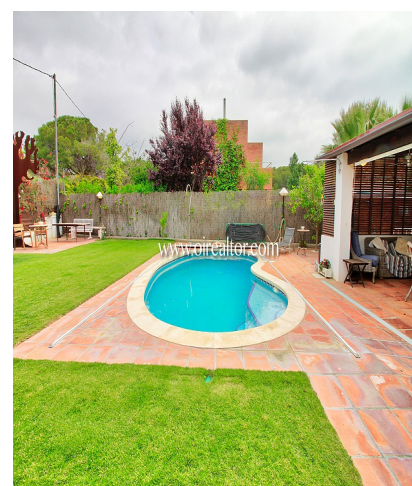
کد ملک:

4 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 259 sq m

Oi Realtor یک خانه منحصر به فرد برای فروش واقع در شهر بعد از شهرت Terramar ارائه می دهد، این خانه سه طبقه جذاب برای فروش حاوی زیبایی شناسی ماهیت زمین و فرهنگ مدیترانه ای است. خانه برای فروش با امکان اجاره برای 4,000 € در هر ماه جزئیات خانه قطعه زیبا ما در حال حاضر، یک خانه برای فروش است که در قطعه 856m2 فقط چهار بلوک از Sitgetana ساحل فوق العاده واقع شده است. باغ بزرگ به خوبی آب بندی شده است و دارای استخر

خصوصی و گرم است که دارای آب نمک است و در طول ماه ها با استفاده از یک بوم عایق اتوماتیک محافظت می شود. ملک از طریق طبقه همکف دسترسی پیدا می کند، جایی که ما یک آپارتمان بسیار روشن با آشپزخانه عملی و یک اتاق نشیمن بزرگ در نور طبیعی به لطف پنجره ای که به تراس باغ دسترسی پیدا می کنیم، دسترسی پیدا می کنیم. در این سطح اول یک اتاق در مجموعه ای از ابعاد سخاوتمندانه، با منظره های بیرونی واقع شده است. تمام اتاق ها در طبقه همکف ساختار یافته اند تا اجازه دسترسی برای افرادی که دارای تحرک کمتری هستند، از آنجایی که ارتباط همه اتاق ها با محیط بیرونی را تسهیل می کند. طبقه بالا توسط پله ها قابل دسترسی است. در وسط پله ها کارخانه ای با دو اتاق دو نفره وجود دارد که به یک تراس بزرگ با دید و همچنین یک حمام کامل و مستقل دسترسی دارند. در طبقه بالا، یک آپارتمان جداگانه با یک مجموعه اتاق خواب اصلی، با حمام، اتاق پانسمان بزرگ و فضای اداری وجود دارد. علاوه بر این، دارای یک آشپزخانه کوچک است. این خانه فضاهای خود را به یک گاراژ عملی با ظرفیت چندین خودرو اضافه می کند که همچنین به عنوان یک منطقه چند منظوره، با کباب کردن و یک فضای ناهار خوری برای استفاده در داغترین فصل ها فعال می شود. این خانه مجهز به گرمایش مرکزی گاز، تهویه مطبوع، سیستم زنگ خطر بسیار پیچیده با دوربین و سیستم ضبط ویدئو در سراسر محل است. کف پارکت و سنگ معدنی است. تاسیسات برق، آب و گاز همه در سال 2012 اصلاح شدند. شما به راحتی می توانید چندین اتومبیل دیگر را در باغ جای دهید بدون آنکه مزاحمت برای انجام فعالیت های در فضای باز باشد. در Terramar Terramar یک شهرنشینی زیبا و کاملا نزدیک به ساحل، چند کیلومتری ساحل است. این مکان زیبا برای پیاده روی روزهای آفتابی است. Sitges، شهر ساحلی که در آن این فرصت قرار دارد، یک شهر زیبا در سواحل کاتالان است که ویژگی های آب و هوای مدیترانه، غذا و هنر را ترکیب می کند. این یک پناهگاه از میراث تاریخی و فرهنگی است، که در آن موزه هنرمند هنرمند سانتیاگو روسینول و کاسا باکاردی می توان یافت. زیبایی در خیابان های خود حکمرانی می کند که به لطف کارنویال محلی و جشنواره فیلم های فانتزی به عنوان یک جاذبه توریستی قدرتمند تبدیل شده است. اواسط آب و هوای خوب است که در طول یک سال 300 روز آفتاب تابشی را ارائه می دهد.

## امکانات:







### دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

#### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

#### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .