



Sahel E Aftab Co.



## town house in Sant Andreu de Llavanes

کد ملک:

4 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 450 sq m

خانه ای دیدنی و جذاب برای فروش در 5 دقیقه پیاده روی از مرکز، روستای جذاب Sant Andreu de Llavanes واقع شده است. جزئیات خانه ساخته شده بر روی یک قطعه از 2.050m<sup>2</sup>، ما این خانه فوق العاده را با یک نظر، با کل 450m<sup>2</sup> ساخته شده است، در سه طبقه توزیع شده است. در بیرون از یک باغ وسیع، با جهت گیری بی نظیر به دریا و تزئینات سنگ ها و درختان برگ، به دو ارتفاع تقسیم می شود و یک استخر خصوصی بزرگ است. در زیرزمین یک انبار



انبار / انبار حدود 40 متر وجود دارد، محل ایده آل برای سازماندهی احزاب و شبانه با خانواده است. در طبقه همکف، یک سالن / اتاق نشیمن بزرگ با شومینه، اتاق غذاخوری، آشپزخانه بزرگ، حمام مجلل و یک مجموعه دارد. در طبقه اول 3 اتاق خواب دو نفره (یکی از آنها نوع مجموعه) و دو حمام کامل وجود دارد. علاوه بر این، طبقه همکف آپارتمان در حدود 40 متر مربع با آشپزخانه، حمام و اتاق نشیمن ایده آل برای سرویس و یا مهمانان و پارکینگ برای دو وسیله نقلیه و همچنین یک حیاط پوشیده شده با ظرفیت سه اتومبیل دیگر است. Sant Andreu de Llavaneres، یک رویا محاصره شهرداری واقع در یک منطقه ویژه برای دوستداران دریا و کوه ها، از آن است که بین پارک طبیعی از Montnegre i el Corredor و دریا واقع شده است. چارچوب های چشم انداز آن، ارتباط خوبی با شهرهای بزرگ مانند بارسلونا، هم برای شبکه جاده ای و هم برای راه آهن است. اگر چه این یک شهرداری سنتی کشاورزی بود، امروز فعالیت اقتصادی خود را نسبت به بخش گردشگری تمرکز می کند و معماری پر از ساختمان های مدرنیستی را برجسته می کند. کتابخانه، موزه، بایگانی، مدارس، استخر شنا، میدان فوتبال، مرکز ورزشی، گلف، مارینا، مرکز بهداشت و ... آنها تجهیزات و خدمات خوب خود را کامل می کنند. فرصت عالی در منطقه

### امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@saheleaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La

Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .