



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Barcelona

کد ملک:

5 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 586 sq m

Oi Realtor در منحصر به فرد ارائه می دهد، این خانه برای فروش لوکس، با یک بازسازی با شکوه، در سه طبقه اخیر بلوک آرام آپارتمان با باغ های بزرگ واقع شده است، در یکی از معتبرترین محله های بارسلونا. لذت بردن از صلح و حفظ حریم خصوصی، در حالی که به خوبی به مرکز شهرستان متصل است. شرح پنت هاوس این ملک برای فروش فضاهای شیک و به پایان رسید از بالاترین کیفیت. طبقه پایین شامل یک اتاق غذاخوری بزرگ، یک اتاق نشیمن و یک آشپزخانه با

لوازم Gaggenau و وایکینگ است. در کنار آشپزخانه یک (1) اتاق خواب برای سرویس با حمام خصوصی وجود دارد. این طبقه توسط اتاق خواب اصلی 85 متر مربع تکمیل شده است که مجموعه ای جذاب با دو دستشویی و یک (1) حمام بسیار بزرگ است. در طبقه بالایی، سه (سه) اتاق خواب باقی مانده بزرگ و سخاوتمندانه، با حمام زیبا، راه رفتن در کمد و مقدار زیادی از فضای ذخیره سازی. سیستم گرمایش بی نظیر همیشه فضای مطلوب را تضمین می کند. تراس محصور به طور کامل لعابدار نور بیشتری را به اتاق این طبقه می دهد و به شما ایده ای را می دهد که پس از بالا رفتن از پله های مشخص باز می شود. تراس سقف با شکوه یک تراس بسیار بزرگ در دو سطح (2) با پلت فرم چوبی، استخر خصوصی و کباب کردن، به علاوه نمایش باور نکردنی از همه بارسلونا، به پارک طبیعی Collserola و Tibidabo است. این ساختمان توسط باغ ها با استخر عمومی و چمن نگهداری می شود و این خانه دارای دو (2) فضای پارکینگ بزرگ در گاراژ است. کل قسمت دوم طبقه دوم شیب دار است و 101 متری اضافی ذخیره سازی را نیز ارائه می دهد. شما همچنین با خدمات سرو غذا 24 ساعته در روز، از آسایش و آرامش لذت خواهید برد. Pedralbes محل عالی است، در Pedralbes معتبر و منحصر به فرد. یک محله مسکونی و آرام، شناخته شده برای قدرت خرید بالا جامعه محله آن است. منطقه ای که از امنیت بسیار خوبی در منطقه و وضعیت مطلوب برخوردار است از امنیت بسیار بالایی برخوردار است. دوبلکس در منطقه ای از شهرت لوکس و نزدیک به چندین مدرسه بین المللی مشهور کسب و کار مانند IESE و ESADE، بهترین مدارس خصوصی و بین المللی مانند مدرسه Betania Patmos، مدرسه Zurich یا مدرسه سنت پترز است. همچنین در این محله رئال باشگاه د تنس بارسلونا، باشگاه معتبر ترین در اسپانیا است. با بیش از 100 سال تاریخ، افسانه های ملی تنیس رشد کرده است و محل جمع آوری و نشست سالانه های Pedralbes بوده است. کاملاً متصل شده است فقط 15 دقیقه از فرودگاه و 10 دقیقه از مرکز شهر بارسلونا قرار دارد. Oi Realtor اولین مشاور املاک و مستغلات است. ماموریت ما مشاوره، ارائه خدمات، نوآوری و انطباق با یک حرفه بین المللی برای بازار ما است. خانه خود را به فروش می رسانید ما ارائه یک سرویس کامل برای به دست آوردن خانه خود را در کوتاه ترین زمان ممکن و همیشه با بهترین قیمت فروخته می شود. تعهدی که ما با هر یک از مشتریان خود به دست می آوریم. سرمایه گذاری های املاک و مستغلات در Oi Realtor ما یک تجربه طولانی را برای انتخاب بهترین خواص برای مشتریان پر تلاش داریم. و بنابراین بهترین سرمایه گذاری های املاک و مستغلات و حداکثر سودآوری در هر عملیات را تضمین می کند. ما خانه شما را می فروشیم. پاسخی را که در فروش فوری خانه خود نیاز دارید، ارائه می دهیم. تیم حرفه ای ما پیشنهاد شما را با بهترین قیمت ارائه می دهد و با تعهدی واقعی که در آن خانه شما را می فروشیم، ارائه می شود. ما ساختمان ها را خرید می کنیم تجربه ای طولانی داریم که در آن ساختمان ها را خریداری می کنیم، تعمیرات را انجام می دهیم و ساختمان ها را در مکان های اصلی به فروش می رسانیم. دریغ نکنید که با تیم ما مشورت کنید و بهترین نتیجه را بدست آورید. ارزیابی خانه پیدا کردن مقدار خانه شما چقدر است و تصمیم می گیرد که آیا مناسب است برای آن اجاره یا فروش آن بر اساس قیمت بازار. در Oi Realtor ما ارزیابی خانه را انجام می دهیم تا بهترین تصمیم مالی را انجام دهیم و حداکثر سودآوری به دست آوریم. ویزای طلایی در Oi Realtor ما متخصصان حرفه ای در ویزای طلایی داریم و به همه سرمایه گذاران خارجی که مایل به اخذ مجوز اقامت برای خرید خانه های لوکس هستند هدایت می شود. جابجایی و جابجایی در Oi Realtor ما بهترین خدمات تردد و انتقال را برای کارمندان و مدیران خود داریم. کمک های یکپارچه در انتقال به شرکت های ملی و بین المللی.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@saheleaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

**Our Office in Spain :**

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .