



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Badalona

کد ملک:

3 اتاق خواب - 1 حمام و سرویس بهداشتی - 87 sq m

Oi Realtor این پنت هاوس عملی را در شرایط خوبی در جامعه عالی در یک کشور اختصاصی ارائه می کند توضیحات مربوط به ملک واقع در یک نقطه کلیدی شهر، ما این اتاق زیر شیروانی عملی و روشن را در شهر Badalona می بینیم. از موقعیت مکانی استثنایی و ارتباطات زیادی با خود شهر و بارسلونا برخوردار است و مترو چند متری از آن فاصله دارد و امکان رسیدن به مرکز بارسلونا در کمتر از 10 دقیقه با ماشین وجود دارد. اتاق زیر شیروانی در یک ارتفاع هفتم، در یک

جامعه عالی از همسایگان واقع شده است. این بنا به مساحت 78 متر مربع ساخته شده است و پیکربندی آن ، بدون راهرو و با فضای بسیار مناسب استفاده شده ، امکانات بسیاری را ارائه می دهد. علاوه بر این ، به دلیل ارتفاع زیاد ساختمان ، در طول روز از مقدار زیادی نور طبیعی بهره مند می شود. این مزرعه دارای آسانسور و تراس جامعه ای است که اخیراً بازسازی شده است. ما از طریق سالنی که به اتاق نشیمن می دهد ، به خانه دسترسی پیدا می کنیم که به عنوان توزیع کننده اتاق ها عمل می کند. این اتاق مجهز به تهویه مطبوع و نور زیادی است ، زیرا پنجره آن فضای عظیمی را بدون ساختمانهای مجاور که می توانند نور خورشید را پوشش دهند ، می دهد. در جناح چپ آن می توانیم به یک اتاق دوفره و یک آشپزخانه با گاز بسیار مرتب و با دسترسی به یک گالری کوچک ایده آل برای نگهداری وسایل یا قرار دادن وسایل دسترسی پیدا کنیم. در بال سمت راست ملک ، دو اتاق که یکی از آنها دو نفره است ، همچنین بسیار روشن است و یک حمام جادار مجهز به وان است. این پنت هاوس فوق العاده دارای نجاری های آلومینیومی ، گرم کردن گاز طبیعی ، دو جداره و تهویه هوا در اتاق نشیمن است. قیمت شامل تقریباً تمام مبلمان و تمام لوازم است. زندگی در کنار بارسلونا با دسترسی آسان پیاده روی به ایستگاه قطار ، این پنت هاوس با مدارس ، فروشگاه ها ، مناطق تفریحی و ناهار خوری ، سوپر مارکت ها ، خدمات و ایستگاه های اتوبوس محاصره شده است. Badalona ، در چند کیلومتری مرکز بارسلونا واقع شده است و با وسایل حمل و نقل مختلف با آن متصل می شود ، یکی از مهمترین شهرها در کل کاتالونیا است. به لطف موقعیت خاص آن ، امکان اتصال به بزرگراه های C-31 و B-20 را فراهم می کند ، که به سرعت با بارسلونا و بقیه منطقه و استان های دیگر ارتباط برقرار می کنند. از طریق بزرگراه های B-20 و C-31 با کل منطقه و استان های دیگر امکان عبور آسان دارد. Oi Realtor اولین مشاور لوکس در مورد املاک و مستغلات است. رسالت ما مشاوره ، ارائه خدمات ، نوآوری و سازگاری با حرفه ای بین المللی برای بازار ما است. فروش خانه شما ما خدمات کاملی را ارائه می دهیم تا خانه خود را در کمترین زمان ممکن و همیشه با بهترین قیمت به فروش برسانیم. تعهدی که با هر یک از مشتریان خود به دست می آوریم. سرمایه گذاری در املاک و مستغلات در Oi Realtor ما یک تجربه طولانی در انتخاب بهترین املاک برای خواستارترین مشتری ها داریم. و بدین ترتیب بهترین سرمایه گذاری در املاک و مستغلات و حداکثر سودآوری در هر عملیات را تضمین می کنید. ما خانه شما را خریداری می کنیم و جواب شما را در فروش فوری خانه شما می خواهیم. تیم حرفه ای ما با خرید سریع خانه ، شما را با پیشنهاد سریع ، با بهترین قیمت و با تعهد واقعی ارائه می دهند. ساختمانهایی را خریداری می کنیم تجربه طولانی داریم که در آنجا ساختمان می خریم ، نوسازی و فروش ساختمان را در مکان های اصلی انجام می دهیم. ارزیابی مسکن بدانید که خانه شما چقدر ارزش دارد و تصمیم بگیرید که اجاره یا فروش آن براساس قیمت بازار مناسب است یا خیر. در Oi Realtor ما ارزیابی خانه ها را انجام می دهیم تا بهترین تصمیم مالی گرفته شود و حداکثر سودآوری کسب شود. ویزای طلایی در Oi Realtor ما متخصصان متخصص در ویزای گلدن را داریم و اختصاص داده شده برای هدایت کلیه سرمایه گذاران خارجی که علاقه مند به اخذ اجازه اقامت برای خرید خانه های لوکس هستند. جابجایی و انتقال در Oi Realtor ما بهترین خدمات جابجایی و جابجایی را هم برای کارمندان و هم برای مدیران داریم. کمک های جابجایی جامع برای شرکت های ملی و بین المللی.

## امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

**Our Office in Spain :**

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleafter.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .