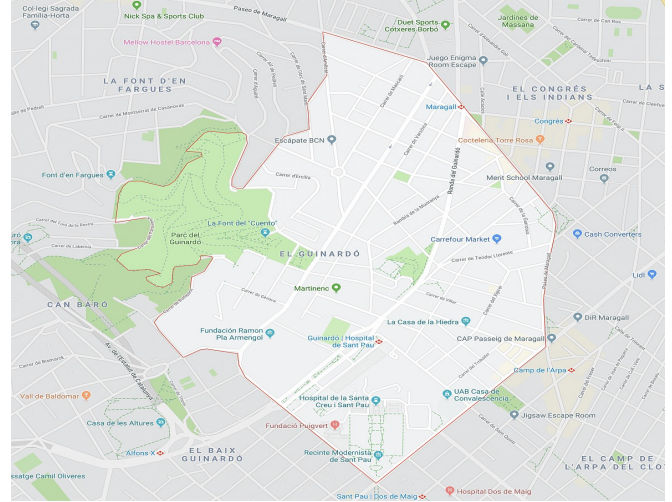




Sahel E Aftab Co.



## commercial property in Barcelona

کد ملک:

20 اتاق خواب - 0 حمام و سرویس بهداشتی - 469 sq m

Oi Realtor یک ساختمان منحصر به فرد و زیبا را برای فروش در منطقه Horta-Guinard، بارسلونا ارائه می دهد. جزئیات ساختمان برای فروش این ساختمان در شرایط خوبی از سال 1959، با متراژ 469 متر مربع ساخت و ساز و 400 مترمربع مفید است. مساحت کل ساخته شده: 469m<sup>2</sup>. دارای چهار (04) طبقه و یک (01) محل تجاری است. مساحت مفید ساختمان: 469m<sup>2</sup> سطح مسکن: 400m<sup>2</sup> سطح عناصر مشترک: 53m<sup>2</sup> ساختمان با سودآوری بالا. Horta-

Guinard این ملک در یکی از بهترین مناطق بارسلونا واقع شده است ، چند دقیقه با ما ایستگاه مترو Camp de l'Arpa (L5) را می یابیم ، هفت دقیقه با ایستگاه مترو Guinard | بیمارستان د سان پائو (L4) ، فقط دو دقیقه با ایستگاه اتوبوس (117) (Rambla Volart - Trobador) فاصله دارد. علاوه بر اینکه در مراکز پزشکی ، رستوران ها ، مدارس ، مراکز فرهنگی ، پارک ها ، مراکز خرید و اماکن تفریحی احاطه شده و برای همه خانواده علاقه مند است

## امکانات:

## دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .