



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Barcelona

کد ملک:

3 اتاق خواب - 2 حمام و سرویس بهداشتی - 86 sq m

Oi Realtor یک آپارتمان منحصر به فرد برای فروش در نزدیکی Plaça Universitat در Ronda de Sant Antoni ، واقع در Leix Eixample ، در قلب بارسلونا ارائه می دهد. فقط چهار دقیقه فاصله ایستگاه مترو (L1-L2) Universidad (شش دقیقه و 6 دقیقه فاصله معروف و زیبای Plaza Catalunya را پیدا می کنیم. این مکان بسیار اختصاصی ، مسکونی ، ساکت و آرام است ، با فعالیت های تجاری زیادی در خیابان های مختلف و خیابان های گسترده آن ، بازدید کننده را به

راه رفتن ، خرید در مکان های مختلف ، موسسات ، رستوران ها ، بارها ، هم در روز و هم در شب با بالاترین امنیت جاذبه ها و مکانهای دیدنی متعددی مانند پارک ژوان میرو ، Aventura Park ، Paseo de Gracia ، بارسلونا ، مرکز خرید Arenas ، خانه Fajol و باغ Safo و غیره. اطراف آن توسط مدارس ، مراکز فرهنگی ، بانک ها ، نانوائی ها ، پیتزا فروشی ها ، رستوران ها و کافه ها محاصره شده است. این آپارتمان با متراژ 86 متر مربع است که در یک اتاق نشیمن بزرگ با دسترسی به دو بالکن ، آشپزخانه یکپارچه آمریکایی ، مجهز به وسایل برقی ، یخچال ، اجاق گاز ، مایکروویو ، اجاق گاز ، هود توزیع شده است. منطقه شبانه دارای سه (3) اتاق خواب (یکی دو نفره و دو نفره) ، حمام کامل است. از جمله ویژگی های آن دارای جهت جنوب غربی ، کف پارکت و سنگ کاری ، سقف طاق جزئی کاتالان ، ترکیب دیوارهای سفید ، آجرهای باز و باغ های عمودی ، نجاری های چوبی لاکی سفید ، درها و پنجره های دو جداره ، موسیقی لوله با بلندگو نصب شده است. آپارتمان با سبک مینیمالیستی ، با نور طبیعی ، آفتاب مستقیم ، نور مصنوعی با سوراخها و لامپ های با طرح های مختلف ، همه در قسمت بیرونی ، مشرف به خیابان ، با دقت بازسازی شده است. ساختمان با آسانسور.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La

Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .