



Sahel E Aftab Co.



town house in Tossa de Mar

کد ملک:

3 اتاق خواب - 3 حمام و سرویس بهداشتی - 200 sq m

Oi Realtor در ویلا اختصاصی واقع در Martossa ، شهرنشینی محصور ، امن با ساحل اختصاصی خود ارائه می دهد. این ویلا منظره چشمگیر اقیانوس دارد و تنها با 10 دقیقه پیاده روی از یک ساحل شگفت انگیز فاصله دارد. مساحت کل خانه 200 متر مربع در زمین 848m2 ساخته شده است و در دو طبقه توزیع شده و دارای 3 اتاق خواب ، 2 حمام و 1 توالت مهمان است. علاوه بر این ، یک استخر عالی با سیستم سرریز و نمک پاکسازی. پارکینگ برای 2 اتومبیل. این ویلای

لوکس با طراحی مدرن است ، به گونه ای ساخته شده است که تمام اتاق ها از طریق پنجره های بزرگی که خانه را با نور و شادی پر می کند ، دارای نمای عالی از دریا است. در ساخت خانه از پیشرفته ترین فن آوری ها و مصالح بهترین تولید کنندگان استفاده شده است. نمای بیرونی: نما: دیوار بیرونی ورودی اصلی و پلکان به صورت گچبری شده و به رنگ سفید است. دیوار ورودی آشپزخانه با سنگ طبیعی روکش شده است. طبقه تراس - کاشی های گرس یا پورسلانیکا. پنجره ها و درهای بالکن - آلومینیوم ، دو جداره ، قهوه ای با پل حرارتی ، کشویی ، محفظه 4/16/4 سانتی متر ، کرکره های آلومینیومی ، برقی. محوطه برای بالکن و تراس - فلز ، نقاشی ، زنگ زدگی. سقف - تراس - سولاریوم با مواد حرارتی. روشنایی در فضای باز: پیش نصب برای کل محیط (بدون لامپ) باغبانی: درختان میوه و درختان گرمسیری. حداکثر مقدار 5 قطعه. پیش نصب برای آبیاری اتوماتیک در سراسر محیط. پایان داخلی: کف - در لابی و آشپزخانه: کاشی پرسنل جلا. کف اتاق خواب ها - کاشی یا ورقه ورقه. سقف-گچبری در اتاق خواب ها و لابی ، آشپزخانه ، حمام و راهروهای معلق. لوله کشی - سرویس بهداشتی مارک اسپانیایی "Roca". گرمایش - گرمایش در زیر کف - 2 منطقه آیروترم. تهویه هوا - Aeroterm آشپزخانه دارای طراحی مدرن از شرکت اسپانیایی "Santos" می باشد و شامل: countertop - گرانیته ملی ، لوازم "Bosh" اجاق گاز و مایکروویو ، اجاق گاز القایی سرامیک و ماشین ظرفشویی است. هشدار خریدار می تواند در طراحی و دکوراسیون منزل تغییراتی ایجاد کند. این خانه در دست ساخت است و در نوامبر 2017 به پایان می رسد.

امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: (داخلی 200)

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .