



Sahel E Aftab Co.



## town house in Vidreres

کد ملک:

3 اتاق خواب - 3 حمام و سرویس بهداشتی - 196 sq m

Oi Realtor ، در حال حاضر. خانه ای که در منطقه مسکونی با استخر عمومی (Girona Vidreres) واقع شده است و فقط 15 دقیقه از بهترین سواحل (Platja d'Aro Costa Brava) ، سنت (Lloret de Mar ، Feliu de Guixols ...) و تقریباً 50 دقیقه واقع شده است. دقیقه با بارسلونا ، 20 دقیقه با فرودگاه Girona و 15 دقیقه با شهر Girona. این مزیت این است که دسترسی مستقیمی به بزرگراه بارسلونا یا فرانسه دارد که تنها 3 کیلومتر با آن فاصله دارد خانه با

جزئیات با مساحت 196 متر مربع در یک قطعه کاملاً مسطح 684m2 ساخته شده و خانه به دو طبقه تقسیم شده است. فضای داخلی در یک دفتر بزرگ آشپزخانه ، 1 اتاق خواب دو نفره ، 2 اتاق ساده ، اتاق نشیمن ، اتاق ناهار خوری ، 2 حمام با وان و توالت با دوش ، لباسشویی و اتاق گرمایش توزیع شده است. این خانه از جذابیت های بی نظیری مانند سقف های چوبی ، اتمام های با کیفیت ، پنجره ها برای تسهیل ورود نور طبیعی برخوردار است. قسمتهای خارجی یک باغ در دو بخش جلویی و عقب دارند. طرفین توسط یک ایوان کاملاً آسفالت و از طرف دیگر ، ایوان گرم ساخته شده در چوب ، چمن و استخر مخصوص خود اشغال شده است. همچنین در ایوان جلوی نما ایوان دارد. در قلب "لا سلوا" لا سلوا منطقه ای سرشار از تنوع فرهنگی ، جغرافیایی و معده است. مرکب از دریا ، دشت ها و کوه ها ، جایی که از سواحل باشکوه و یاروها با پرچم آبی ، جایزه تعالی ، کیفیت و ایمنی ، به زیباترین مناظر کوهستانی مانند پارک طبیعی مونتسنی (شامل درون شبکه) می رسیم. World Reserve of Biosphere of MaB) ، باغهای گیاه شناسی با گونه های زیادی از گل ها و گیاهان بومی. موقعیت آن در نزدیکی بارسلونا ، ژیرونا ، پیرنه و فرانسه ، آن را به مکانی ایده آل برای زندگی تبدیل کرده است ، زیرا کیفیت زندگی استثنایی را ارائه می دهد. در منطقه ای که می خواهیم بنادر ، کلپ های گلف و اسب سواری پیدا کنیم ، می توانیم از غواصی در سواحل و کباب های بلوری یا مسیرهای پیاده روی بی شماری در ساحل (شبکه GR de Catalunya) و کوهستان لذت ببریم ، یا در استراحت چشمه های آب گرم هر یک از آبگرم های معروف آن. همچنین قابل توجه غذاهای نفیس منطقه است.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .