



Sahel E Aftab Co.



town house in Sant Andreu de Llavanes

کد ملک:

6 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 570 sq m

Casa de diseo a 4 vientos en Sant Andreu de Llavanes. Descripci3n de la vivienda. Entramos por un espacioso recibidor que nos conduce a la derecha, a una moderna cocina tipo office, con salida al jard3n, y si entramos hacia la izquierda, tenemos una pr3ctica habitaci3n que se puede destinar, tanto a estancia para dormir ya que es tipo suite, como despacho o como 3til sala de

estar auxiliar. El protagonista de esta planta es el gran salón de 40m², con capacidad para varios sofás y donde instalar una gran mesa para disfrutar en familia. En el frontal del salón se encuentra un porche de mas de 20m², que se puede transformar en el salón-comedor exterior, siempre que el tiempo acompañe tanto en verano como en invierno. La planta superior, está destinada a la zona de noche con 4 habitaciones, 3 de las cuales son suite, estas son todas exteriores que ofrecen una iluminación natural. El dormitorio principal, además de tener mucha iluminación y ser muy amplio, tiene una bonita terraza solárium. Es una casa muy especial, dado que sus acabados son de excelente calidad. Además de tener la calefacción habitual, también tiene la agradable calefacción por suelo radiante. En el nivel inferior, encontramos un gran garaje para cinco coches, un trastero y una habitación suite para invitados o para servicio. En el exterior encontramos una bonita piscina, un jardín muy cuidado y un bonito porche cubierto. .Inmejorable situación, cercano a servicios y a la playa

امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: (داخلی 200)

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .