



Sahel E Aftab Co.



## town house in Málaga

كد ملك:

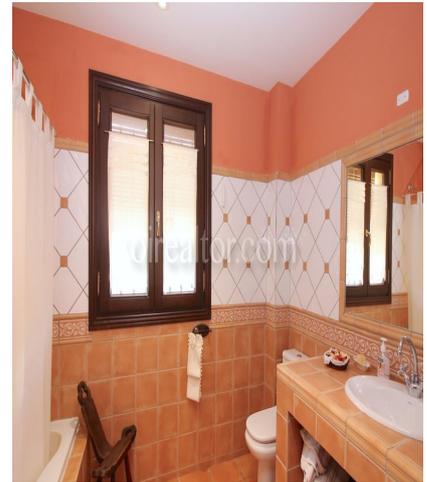
4 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 620 sq m

Oi Realtor presenta en exclusiva, villa en venta con maravillosas vistas al mar y panorámicas. Ubicada en Lomas de La Quinta, Málaga, una propiedad con piscina, terraza, jardín y garaje. Los detalles de la villa Esta propiedad en venta ofrece privacidad y tranquilidad. Distribuido en 3 niveles y 550 m<sup>2</sup>, hay un montón de espacio disponible. La parcela tiene m<sup>2</sup>s de 1.000 m<sup>2</sup> y se

eleva por encima de las propiedades en frente, lo que garantiza vistas ininterrumpidas. Entrando en un pasillo clásico con techo de doble altura y escalera al primer piso. Aquí encontrarás 3 amplios dormitorios, todos con baño en suite. El dormitorio principal ofrece un amplio espacio y armarios empotrados. Una gran terraza privada con unas vistas panorámicas inmejorables es otra de sus cualidades. Una terraza privada más pequeña está en conexión con el segundo dormitorio. Todos los baños disponen de calefacción por suelo radiante eléctrico. En la planta principal hay un cuarto dormitorio, también con baño en suite y calefacción por suelo radiante. Una acogedora sala de estar con chimenea, vigas de madera y vistas al mar es un lugar ideal para relajarse. Desde allí se accede a la terraza cubierta orientada al sur, perfecta para las últimas tardes. El comedor está situado junto a la amplia cocina, con mucho espacio y una isla de cocina central. El jardín está maduro y bien cuidado, y rodea la gran piscina. El sótano es de altura completa y cubre toda el área de la casa. Una bodega auténtica es un lugar ideal para los amantes del vino, y la gran área del sótano puede servir para cualquier propósito. El garaje es lo suficientemente grande para dos coches y espacio separado para equipos de jardín. La casa fue construida en 2006 con muy buenas calidades y diseñada por el arquitecto César Leyva. Su aspecto clásico se puede convertir fácilmente en una villa de lujo semi contemporánea moderna. Sus amplias habitaciones, techos altos, cocina espaciosa y vistas increíbles están siempre en gran demanda. Una excelente oportunidad para comprar una villa de calidad en perfecto estado. Un área cerrada justo detrás de Nueva Andalucía, que ofrece un número limitado de villas de lujo. Situadas en una cordillera, las villas gozan de privacidad y de impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Oi Realtor es el primer consultor inmobiliario de lujo. Nuestra misión es la de asesorar, dar servicio, innovar y adaptarnos, con vocación internacional de cara a nuestro mercado. Vender tu casa Brindamos un servicio completo para conseguir vender tu casa en el menor tiempo posible y siempre al mejor precio. Un compromiso que adquirimos con cada uno de nuestros clientes. Inversiones inmobiliarias En Oi Realtor poseemos una larga experiencia seleccionando las mejores propiedades para los clientes más exigentes. Y así asegurar las mejores inversiones inmobiliarias y la máxima rentabilidad en cada operación. Te compramos tu casa Proporcionamos la respuesta que necesitas en la venta inmediata de tu vivienda. Nuestro equipo profesional te presenta una oferta rápida, al mejor precio y con un compromiso real donde te compramos tu casa. Compramos edificios Atesoramos una larga experiencia donde compramos edificios, realizamos rehabilitaciones y venta de edificios en las principales localizaciones. No dudes en consultar a nuestro equipo y obtendrás el mejor resultado. Tasación de viviendas Descubre cuánto vale tu casa y decide si te conviene alquilarla o venderla en función del precio de mercado. En Oi Realtor realizamos tasación de viviendas para que se tome así la mejor decisión financiera y obtener la máxima rentabilidad. Golden Visa En Oi Realtor Disponemos de profesionales especializados en Golden Visa y dedicados a orientar a

todos aquellos inversores extranjeros interesados en la obtención del permiso de residencia por la compra de viviendas de lujo. Realojamiento y traslado En Oi Realtor contamos con el mejor servicio de realojamiento y traslado, tanto de empleados como de ejecutivos. Asistencia integral .en la reubicación para empresas nacionales e internacionales

## امکانات:



## دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .