



Sahel E Aftab Co.



## town house in Barcelona

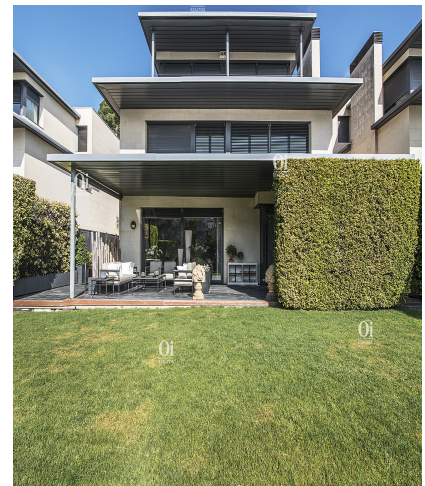
کد ملک:

4 اتاق خواب - 8 حمام و سرویس بهداشتی - 517 sq m

Realtor O یک خانه منحصر به فرد و خانوادگی خارق العاده و منحصر به فرد از سال 2001 را در منطقه ای اختصاصی از بارسلونا ارائه می دهد. جزئیات خانه این خانه 571 متر مربع است که در زمینی به مساحت 709 متر مربع ساخته شده است و در سه طبقه و یک زیرزمین توزیع شده است. طبقه همکف دارای یک اتاق نشیمن بزرگ با دسترسی مستقیم به تراس 51m2 و استخر خصوصی با باغ زیبا. سپس به طبقه اول می رویم که در آنجا دو (02) اتاق خواب اختصاصی، یک

اتاق مطالعه و یک حمام مودبانه پیدا می کنیم. سرانجام به طبقه دوم می رویم که مجموعه سوئیت واقع شده است که در اتاق نشیمن با ورودی مستقیم اتاق خواب، اتاق رختکن بزرگ و حمام توزیع می شود. در زیرزمین ظرفیت آن برای سه وسیله نقلیه و سه اتاق انبار است. در این طبقه یک مجموعه اتاق خواب نیز مشاهده می کنیم که دارای اتاق لباسشویی و کف است. علاوه بر این، دسترسی مستقیم به مسکن دارد. از جمله خصوصیات آن می توان به پمپ حرارتی، بخاری گازی، پوشش کف گرم و سرامیکی، کفپوش، اقتباس برای معلولین، تهویه مطبوع، شومینه، منظره کوه، سیستم هشدار، منظره دریا و کوه، استخر، باغ، تراس. تمام اتاق ها با آسانسور متصل می شوند! ساریا از آنجا که در یکی از مناطق مسکونی منطقه کنسرو شده بارسلونا، تنها 10 دقیقه با مرکز شهر واقع شده است، یک مکان عالی دارد. علاوه بر اینکه توسط همه خدمات احاطه شده است. و همچنین رستوران ها، کافه ها، فروشگاه ها، هتل ها، مکان های زیبا، مراکز پزشکی، کالج های بین المللی و دانشگاه های معتبر و سایر مناطق تفریحی و مورد علاقه کل خانواده.

## امکانات:



## دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La

Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .