



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Málaga

کد ملک:

2 اتاق خواب - 2 حمام و سرویس بهداشتی - 108 sq m

Oi Realtor به طور انحصاری توسعه مسکن جدیدی را در شهر مالاگا ، منطقه ای باشکوه در فوق العاده Costa del Sol ارائه می دهد. این مکان جایی است که شیوه زندگی و مکان به شکلی تماشایی همگرا می شود. جزئیات ملک ما این ارتقاء جدید 86 خانه را با 2 و 3 اتاق خواب ، با موقوفه زیاد از مناطق مشترک ارائه می دهیم که شامل عناصری مانند زمین تنیس دست و پا ، استخر ، بازی های کودکان ، سالن بدنسازی ، اتاق اجتماعی و غیره است. این تبلیغ برای خانواده

ها و افرادی که از زندگی مشترک در فضاهای اطراف خدمات و اتصالات فوری لذت می برند طراحی شده است. قیمت ها از 225,000 یورو با 2 اتاق خواب و از 229,000 یورو با 3 اتاق خواب متغیر است. مبلمان آشپزخانه: قسمت جلوی آشپزخانه با مبلمان کم و زیاد مبله. میز کار ساخته شده از مواد جمع و جور "silstone" یا مشابه آن. سینک استیل ضد زنگ با شیرهای میکسر. هود استخراجی. لوازم خانگی: سرامیک، یخچال، ماشین لباسشویی، مایکروفر، اجاق برقی و ماشین ظرفشویی (Balay یا موارد مشابه). تهویه مطبوع: نصب و راه اندازی تهویه مطبوع فردی برای سیستم هوا، با مجاری و کوره های تهیه و بازده لاکه شده به رنگ سفید. دستگاه های بهداشتی و نوارها: حمام ها و توالت خانه ها دارای سرویس بهداشتی ساخته شده با پرسنل آغشته به سفارشی با کیفیت اول هستند که دارای سینی دوش مطابق با نوع سکونت است. کابینت با شستشوی ضد حمام در حمام اصلی. شیبور خاموشی با استفاده از پایان کروم، فعال سازی تک اهرم و مکانیسم صرفه جویی در مصرف آب. نجاری خارجی: نجاری های خارجی آلومینیوم، با رنگ لاک زده که توسط DF تعریف می شود، برخلاف نمای ساختمان ایجاد می شود. نازک کاری با شکست پل حرارتی (RPT) و با سیستم تهویه میکرو. دو جداره با یک محفظه هوا. کارخانه داخلی: درب ورودی به خانه امنیتی، مطابق آیین نامه. درهای داخلی به رنگ سفید با دستگیره ساتن صاف در انتهای کروم و عذاب در حمام و توالت لاک می شوند. کمد های داخلی در اتاق خواب، جبهه هایی با درهای طراح و رنگی شبیه به درب داخلی. فضای داخلی روکش شده، پارتیشن تنه و نوار فلزی برای حلق آویز. طبقه: کفپوش لمینیت در اتاق نشیمن، آشپزخانه، اتاق خواب، راهرو و راهرو، روی ورق ضد ضربه قرار داده شده است. کف سرامیکی بدون لغزش در حمام و توالت، تراس و رواق. کف سرامیکی بدون لغزش. دستگاه های بهداشتی و نوارهای بهداشتی: حمام و توالت خانه ها دارای سرویس بهداشتی با پرسنل با کیفیت بالا با کیفیت بالا و دارای سینی دوش مطابق با نوع سکونت است. کابینت با شستشوی ضد حمام در حمام اصلی. شیبور خاموشی با استفاده از پایان کروم، فعال سازی تک اهرم و مکانیسم صرفه جویی در مصرف آب. هر ملک کاملاً با اتاقهای نشیمن باز، آشپزخانه مجهز، حمام مدرن و اتاق خواب راحت یکپارچه شده است. ما فضاهایی با شخصیت و پروژه هایی با هدف ارتقاء کیفیت زندگی افراد ایجاد می کنیم که با استفاده کارآمد از منابع، تجربیات به یادماندنی را تولید می کنند، تعهد ما ارتقاء یک شیوه زندگی هوشمندانه و مفهوم خانه پایدار و مسئول است. خلاصه اینکه خانه ای برای افراد باهوش است. این طرح از ابتدای تأسیس به ویژه برای خانواده ها و افرادی که از زندگی مشترک در فضاهای اطراف خدمات و ارتباطات فوری لذت می برند طراحی شده است. این منطقه در حال حاضر یکی از مجتمع ترین استان های مالاگا و بدون شک یکی از بهترین شهرها برای سرمایه گذاری هوشمندانه و سودآور است. که در آن فرصت ها بی پایان است، به دلیل پیش بینی رشد و استقرار مسکونی که در طی زمان داشته است. ما متعهد به آینده و ایجاد فضاهایی هستیم که به رشد شهر کمک می کند و باعث احترام به محیط زیست می شود. تصمیمات تیمی که از امنیت تبلیغات و مردم ما اطمینان حاصل می کند. در رشد مداوم و در دسترس همه خدمات، با مترو و سایر خدمات شهری کاملاً با مرکز ارتباط برقرار کرده و توسط دانشکده های معتبر دانشگاه مالاگا احاطه شده اید. مهد کودک ها، مراکز درمانی، بیمارستان ها، سوپر مارکت ها، مناطق بزرگ سبز، مجتمع های ورزشی و اوقات فراغت و در مجاورت فرودگاه بین المللی Costa del Sol. ما به مراقبت از کیفیت مواد و امکانات، با طراحی فعلی و کاربردی اختصاص داده ایم. با ایجاد پنجره های بزرگ، فضاهای روشن ایجاد می کند که از نور طبیعی نهایت استفاده را می برد. مناطق مشترک: استخر کودکان و بزرگسالان. سالن بدنسازی در فضای باز. پارک کودکان زمین تنیس دست و پا زدن. استخر دارای سیستم کلر شور و نورپردازی داخلی می باشد. روشنایی مناطق مشترک در فضای باز با استفاده از چراغها برای جلوگیری از آلودگی نور. روشنایی کارآمد انرژی، "LED"

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .