



Sahel E Aftab Co.



apartment in Estepona

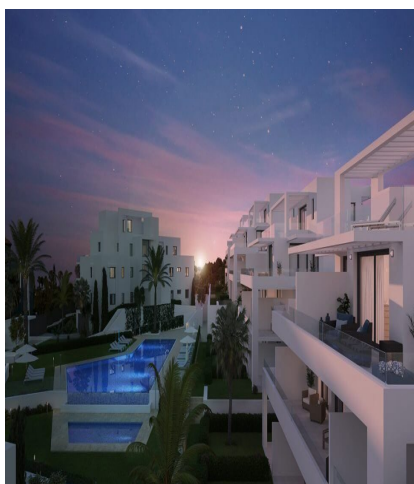
کد ملک:

2 اتاق خواب - 2 حمام و سرویس بهداشتی - 95 sq m

"از 335,000 یورو" Oi Realtor منحصراً مجتمع مسکونی را در ال کامپاناریو ، استپونا ، مالاگا ارائه می دهد. یک فرصت عالی برای زندگی در مجل در بهترین سواحل اسپانیا ، در باشکوه کاستا دل سول و لذت بردن از دریای شگفت انگیز دریای مدیترانه. جزئیات ملک این تبلیغات 64 خانه ارائه می دهد که از 16 پنت هاوس و 48 آپارتمان با 2 و 3 اتاق خواب ساخته شده است و دارای چشم اندازهای باشکوه از زمین گلف است. توسعه املاک و مستغلات 64 آپارتمان با

طراحی مدرن و منحصر به فرد ، واقع در منطقه ال کامپاناریو ، استپونا ، اما در مجاورت ماربلا ، 1 کیلومتری ساحل ، محاصره شده توسط زمین های گلف و با منحصر به فردترین خدماتی که می توانید تصور کنید. این شهرسازی در زمینی به مساحت بیش از 10000 مترمربع واقع شده است. این یک ساخت و ساز جدید است که از 8 بلوک مساوی تشکیل شده است ، 5 در بالاترین قسمت و 3 در پایین ترین قسمت سازماندهی شده است. ساختمانها بصورت مبهم و منطبق با توپوگرافی موجود است. در قسمت مرکزی طرح شما اوقات فراغت و مناطق مشترک توسعه با استخرهای شنا ، برای بزرگسالان و کودکان و همچنین باغهایی که با محیط طبیعی ادغام می شوند ، خواهید یافت. این ارتقاء دارای 16 آپارتمان 3 خوابه ، 32 آپارتمان 2 خوابه ، 8 پنت هاوس دو خوابه و 8 پنت هاوس دوبلکس 3 خوابه ، برای کل 64 واحد. واحدها که همان بلوک هستند ، همیشه به همان روش در هر بلوک توزیع می شوند: 20 ماه با 3 اتاق خواب (در طبقه همکف و طبقه اول). 40 ماه با 2 اتاق خواب (2 در طبقه همکف و 2 در اول). 10 پنت هاوس با 2 اتاق خواب. 1 پنت هاوس دوبلکس با 3 اتاق خواب هر آپارتمان دارای یک گاراژ و انباری است ، به جز پنت هاوس دوبلکس که به آن 2 فضای اختصاص داده شده است. همه بلوک ها دسترسی مستقل خود به گاراژها را دارند. همه آپارتمان ها دارای 2 حمام ، با اتاق رختشویی جداگانه. در نوع شناسی 3 خوابه ، این اتاق رختشویی به عنوان توالی مهمان نیز سرو می شود. آپارتمانهای 3 خوابه دارای مساحت ساخت 113.92 مترمربع با تراس هایی به مساحت متوسط 36.28 مترمربع و باغ هایی که در طبقه همکف واقع شده اند ، از 39.22 متر مربع تا 151.83 مترمربع آپارتمانهای 2 خوابه به طور متوسط □ مساحت ساخته شده 99.63 مترمربع با متوسط □ تراس های سطحی 37.29 مترمربع و باغ هایی که در طبقه همکف واقع شده اند از 35.10 متر مربع در 104.20 مترمربع. پنت هاوسهای دو خوابه دارای مساحت ساخته 94.82 مترمربع با تراسهای سطحی 96.14 مترمربع است. پنت هاوس های 3 خوابه دارای مساحت ساخته 142.93 مترمربع با تراس هایی با مساحت متوسط □ 146.13 مترمربع است. انحصاری بودن ، کیفیت و معماری طراحی مدرن و معاصر در یک محیط طبیعی با زیبایی تماشایی ، با کوه هایی که در پشت آن قرار دارند ، یک مکان ممتاز و کل دنیای خدمات از جمله ویژگی های خدمات این تبلیغ است. آپارتمان های باز و روشن. هر آپارتمان دارای گاراژ و انباری است و هر بلوک دسترسی مستقلی به گاراژ دارد. مناطق مشترک • استخر برای بزرگسالان و کودکان ، با مناطق باغ در محیط اطراف آن. • سیستم کلرزی نمک و روشنایی داخلی. • باغ های گرمسیری با آبیاری خودکار. • روشنایی راههای با استفاده از چراغها برای جلوگیری از آلودگی نور. • درب اتوماتیک اتومبیل ، دارای کنترل برای باز کردن. • گاراژ با روکش بتونی جلا یافته و دیوارهای عمودی به رنگ و باند رنگی. • نصب نقطه شارژ وسایل نقلیه برقی در منطقه گاراژ ، با امکان شارژ نیمه سریع یا کند. • اتاق استفاده چندگانه. • اتاقهای انفرادی. • دسترسی به سطح شیب دار برای معلولین. • تعویض کودک در توالی استخر. • دوچرخه های پارک شده در ورودی های شهرنشینی. محل سکونت این مجتمع در منطقه مشهور و معتبر ال کامپاناریو ، در شهرداری استپونا و مجاور آن با ماربلا ، در چند دقیقه با گوادالمینا ، سن پدرو دو آلکانتارا ، تنها 7 کیلومتر واقع شده است. از پورتو بانوس ، 17 کیلومتر. از ماربلا ، 14 کیلومتر. از استپونا یا 74 کیلومتر از پایتخت مالاگا. یک موقعیت استراتژیک که از نظر محیط اطراف آن نیز منحصر به فرد آن را می سازد ، با زمین های گلف (El Campanario Atalaya ، Guadalmina ، El Paraíso ، La Quinta ، و غیره) ، 1 کیلومتر احاطه شده است. از نزدیکترین سواحل ، با هتل زیبا و منحصر به فرد Beach Club Laguna Village یا فقط چند دقیقه با هتل های 5 ستاره مانند هتل Kempinsky و Villapadierna. و با پیاده روی می توانید از امکانات Club El Campanario خود ، با Club House جذاب ، زمین گلف 9 سوراخ ، زمین تنیس و دست و پنجه نرم خود یا در مرکز خرید بعدی Diana ، همه چیزهایی را که ممکن است مورد نیاز داشته باشید ، پیدا کنید. داروخانه ، آرایشگاه ، کافه ، رستوران و غیره

امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: (داخلی 200)

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .