



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Casares

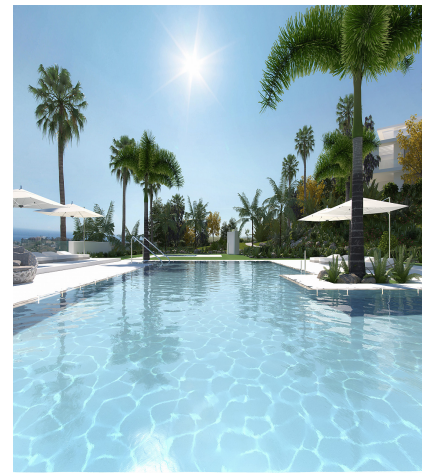
کد ملک:

2 اتاق خواب - 2 حمام و سرویس بهداشتی - 106 sq m

"از 285,000 تا 375,000 یورو" Oi Realtor منحصراً این تبلیغات باشکوه در ساخت و سازهای جدید در کازارس ، مالاگا را ارائه می دهد. واقع در کاستا دل سلطان با شکوه. این مکان ممتازی برای زندگی و لذت بردن از خورشید شگفت انگیز و دریای مدیترانه است. جزئیات ملک ساحل خصوصی در آستان خانه شما ، یک تالاب با آبهای همیشه فیروزه ای در یک مکان گرمسیری. یک مجتمع مسکونی منحصر به فرد به سبک مدیترانه. خانه هایی با تراس بزرگ و با کیفیت عالی تمام

شده 78 آپارتمان و پنت هاوس با 2 و 3 اتاق خواب در Casares ، توسعه یافته ترین منطقه Costa del Sol خانه ها دارای انبارهای انفرادی ، گاراژ زیرزمینی و آسانسور هستند. آنها دارای تلویزیون ماهواره ای و تهویه مطبوع گرم و سرد هستند. کیفیت ساخت در طراحی داخلی ، با کفپوش Porcelanosa در اتاق ها و حمام ها ، آشپزخانه های مجهز به وسایل Bosch و شیبور خاموشی Grohe ، در حالی که ظروف شیشه ای Technal عایق لازم را برای دستیابی به راحتی حرارتی عالی فراهم می کند. مرحله دوم شامل 78 آپارتمان اختصاصی 2 و 3 خوابه و پنت هاوس با تراس دیدنی است. خانه های ارائه یک تجربه مسکونی با کیفیت: فضاهای بسیار روشن که به بالکن و تراس باز می شوند و در آنجا می توانید از یک زندگی واقعی مدیترانه ای لذت ببرید. آفتاب و دمای خفیف را در طول سال تصور کنید: در کاستا دل سل واقع شده و در آنجا از یکی از اکوسیستم های خاص آب و هوایی در اروپا لذت می بریم. با توجه به تعداد بسیار زیاد روزهای آفتابی ، وضعیت آن در تابستان از طوفان کوهستان و با هوای معتدل در مقابل بادهای زمستان محافظت می شود. خدمات ارتباطی عالی ، فرودگاه های مجاور و کلیه خدمات از ماربلا تا جبل الطارق: زمین های گلف ، رستوران ها و مناطق خرید ، ماریناها ، هتل ها ، بیمارستان ها و مدارس. واقع در منطقه Casares ، "شهر سفید" است که با زیبایی از مسیرهای پیاده روی ، و با بهترین یارها برای شنا ، ماهیگیری یا غواصی یک تالاب از آبهای همیشه کریستالی و شفاف که با چشم انداز زیبایی بسیار زیبا احاطه شده اند. بهشت بسیاری از ورزش های آبی از قبیل گشت و گذار در گشت و گذار ، قایق رانی ، قایقرانی ، بادبزن یا تور بادی و غیره ... اولین ساخته شده در اروپا و منحصرأ برای مصارف مسکونی ، مجموعه شهری توسعه مدیترانه - معاصر واقع در کازارس ، منطقه ممتاز کاستا دل سول ما یک شهرسازی رویایی را به شما ارائه می دهیم که در مناطق وسیعی از باغها امتداد دارد. یک توسعه شهری که به طراحی خطوط سفید و خطوط نرم خانه های آن رو به جنوب می پردازد. چیدمان آن در گروه های مسکونی کوچک موقعیت مکانی بزرگ سبز درختان نخل ، گیاهان گرمسیری و استخرهای شنا را ایجاد می کند که یک اکوسیستم سبز مدیترانه ای ایجاد می کند. کانتور این تالاب با یک پیاده روی پوشانده شده است که می توانید در هنگام پیاده روی ، از طبیعت و مناظر لذت ببرید ، ورزش کنید و یا از بسیاری از ورزش های دیگر ، ورزش های ساحلی ، امکانات سرویس مشترک ، اتاق های تغییر و دوش استفاده کنید. ویژگی های خاص: ارتباط تصویری الکترونیکی با عملکرد هندزفری. تولید آب گرم بهداشتی با استفاده از پانل های خورشیدی با پشتیبانی از دیگ برقی یا یک سیستم آلترما با کارایی بالا. نصب تهویه مطبوع با پمپ حرارتی و مجاری در کلیه محوطه های تجاری با نام تجاری Daikin یا مشابه. روشنایی در فضای باز ، سفید و رنگی. سیستم تهویه مکانیکی در آشپزخانه ها ، حمام ها و توالت ها طبق کد فنی. نصب و راه اندازی برق برای مسکن با مکانیزم های با کیفیت بالا و مسطح با تخته های سفید و کروم ، برند Niessen یا مشابه. سوکت تلویزیون و تلفن و اینترنت. دو سوکت شارژ USB برای دستگاه های الکترونیکی. پیش نصب اتوماسیون منزل. آشپزخانه های کاملاً مجهز و مبلی با لوازم برند Bosch ، ماشین ظرفشویی ، یخچال ، توپی ، اجاق برقی ، سینک ظرفشویی ، هود استخراج کننده و ترموس. درب دستی گاراژ فلزی با سلول فوتوالکتریک و گیرنده کنترل از راه دور. پیش نصب شارژر برای وسایل نقلیه برقی در گاراژها. استخرها ، محوطه سازی با گونه های نیمه گرمسیری و بومی ، سیستم آبیاری و نورپردازی مجتمع با تکنولوژی LED. محل سکونت Casares یک شهرداری در استان مالاگا ، در جامعه خودمختار اندلس است. این کشور در مرز با استان کدیز ، در منطقه Costa del Sol واقع شده است. از نظر ظاهری شهری ، نام مستعار Pueblo Colgante را به Casares بدست آورد. و آن این است که خیابان های آن باریک ، شیب دار ، بادگیر و پیچیده است و خانه های سفید آن بر روی این سفید پوشان ها چیده شده است. توده سنگ آهک ناگهانی که در آن شهر واقع شده است به این امر کمک می کند. در بالای آن قلعه کازارس قرار دارد. منظره ها از این محل هدر نمی رود: دره ها ، تپه ها و دشت های ساحلی از Serranña R Ronda تا خلیج Algeciras امتداد دارند ،

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## **Our Office in Spain :**

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .