



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Estepona

کد ملک:

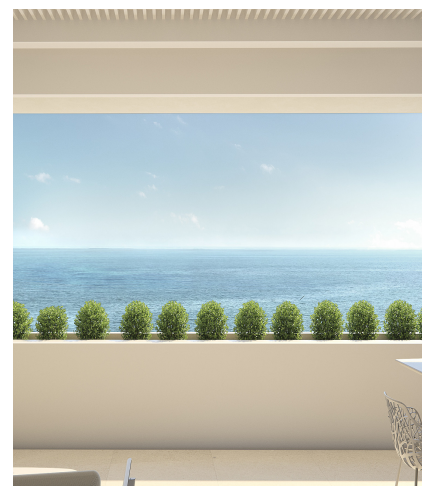
4 اتاق خواب - 3 حمام و سرویس بهداشتی - 203 sq m

"از 425,000 تا 1,980,000 یورو" Oi Realtor به طور انحصاری این تبلیغات باشکوه از آپارتمان های جدید ساختمانی در خط اول در استپونا ، مالاگا را ارائه می دهد. برای لذت بردن از دریای شگفت انگیز دریای مدیترانه ، خورشید و مردم آن واقع شده است. جزئیات ملک ما 36 خانه بلند ایستاده را در FIRST LINE OF BEACH ارائه می دهیم ، خانه های 1 ، 2 ، 3 ، 4 وجود دارد ، این ساختمان دیدنی جدید در استپونا است: موقعیت آن در ساحل ساحلی امتیاز زندگی دریا را در

تمام طول سال ارائه می دهد. سال نور، طراحی و فضا با هم جمع می شوند تا خانه هایی را ارائه دهند که تجملات را فراتر از بهترین کیفیت ها و خدمات بدانند. این خانه های منحصر به فرد با تراس های بزرگ که مطابق با نیازهای بیشتر خواستار مردم است. 36 خانه با انواع مختلف و توزیع و متناسب با نیازهای بیشتر خواستار مردم. و همه اینها، همیشه با همان مخرج مشترک: کیفیت. انحصاری که در کل ساختمان نفس می کشد و فقط با پا گذاشتن روی آن تأیید می شود. منحصر به فرد بودن و ظرافت پروژه ما را می توان در ارتفاع سقف، کف از درها به سقف، کفیوش چینی با فرمت بزرگ و چوب در اتاق خواب ها مشاهده کرد این ساختمان دیدنی جدید در استپونا است: موقعیت آن در ساحل، امتیاز زندگی دریا را در تمام طول سال به شما ارائه می دهد. نور، طراحی و فضا با هم جمع می شوند تا خانه هایی را ارائه دهند که تجملات را فراتر از بهترین کیفیت ها و خدمات بدانند. 36 خانه منحصر به فرد با تراسهای بزرگ که با نیازهای خواستارترین افراد سازگار است. مکانی بی نظیر برای زندگی در تمام طول سال روبرو دریا. این فرصت برای تجربه "سبک زندگی شهری" در یک مکان استثنایی، در منحصر به فرد ترین ساختمان منطقه است. جایی که دریا و سرزمین با این تبلیغات انحصاری در املاک و مستغلات که در آن می توانند از هنر، فرهنگ و gastronomy منطقه لذت ببرند، ملاقات می کنند. بدون فراموش کردن گزینه های فراغت و تفریحی فراوان که گنجینه های Costa del Sol و تمرین انواع ورزش ها، از جمله ده ها زمین گلف در یک منطقه مجاور است. طبیعت، اوقات فراغت، gastronomy و ورزش در یک مفهوم واحد طراحی چشمگیر این ساختمان که در Paseo Marítimo واقع شده است، به عنوان یک فانوس دریایی عمل می کند که همه چشم ها را به خود جلب می کند و توجه خود را به این منطقه از اختصاصی Costa del Sol معطوف می کند. این مفهوم خلاقانه بدون شک تبدیل به یک مرجع جدید در معماری خواهد شد. ساحلی که از قبل شهرت جهانی داشته است. خانه هایی که برای زندگی ساخته شده اند. از کجا بتوانید از آب و هوای معتدل و دلپذیر منطقه در تمام طول سال لذت ببرید و بدین ترتیب بتوانید هم از اوقات فراغت گاه به گاه و هم از عقب نشینی طلایی خوبی برخوردار باشید تراسهایی که به دلیل داشتن حداقل پروفایل و استمرار در طبقه اتاق نشیمن، به عنوان یک اتاق دیگر در خانه ادغام شده اند. دریا بخشی از خانه است. انحصاری در جزئیات: اثبات این مورد، سولاریوم تماشایی تماشایی آن با جکوزی، منطقه کودکان، سالن بدنسازی و استخر بی نهایت است. آشپزخانه و لباسشویی: مبلمان آشپزخانه والکین با توجه به طراحی پروژه. حمام ها: • دورویت مدل Durastyle DRV Rimless Durafix 540 یا توالت مشابه. میزهای روبشی Sol و Surface و سینک ظرفشویی یا مشابه آن، با مبلمان لاک شده، با اندازه گیری های یک یا دو سینه بسته به پروژه. • شیرهای میکسر کروم با نام تجاری اشتاینبرگ یا مشابه آن در سینکها. • کیت دوش استینبرگ یا موارد مشابه. • صفحه نمایش دوش و وان شیشه ای ثابت و / یا با درب تاشو (در صورت وجود) با سخت افزار مطابق طراحی. • آینه های نور پس زمینه بیش از غرق حمام. پوشش داخلی و خارجی: • بسته شدن بیرونی نستوریتیم با کارخانه آجر و سرامیک، محفظه هوا با عایق حرارتی و روکش شده توسط پارتیشن مقوایی گچی داخلی با عایق میانی، در برابر آب در مناطق مرطوب مقاوم است. • محفظه دیوار پارتیشن بین منازل متشکل از یک پارتیشن تخته دوخته شده از گچ، که توسط یک دیوار آجری مقاوم از جمله عایق داخلی جدا شده است. • پارتیشن بندی داخلی خانه با تخته دو جداره با عایق داخلی. • تراس بام خانه ها، در صورت لزوم، از طریق کارخانه آجر و سرامیک برای دریافت نرده شیشه ای مطابق طرح. • وجدان جدایی بین تراس خانه ها طبق پروژه. تهویه مطبوع: • تهویه مطبوع گرم / سرد برای اتاق نشیمن و اتاق خواب، که از طریق مجاری با واحدهای داخلی و خارجی اجرا می شود، با سیستم هوادهی با استفاده از ترموستات دیجیتال شخصی هوشمند تعبیه شده و سیستم کنترل تهویه مطبوع. • گرمایش زیر آب توسط آب در سرتاسر خانه و برقی در حمام ها. شد سولاریوم و استخر: • استخر بی نهایت با کلر نمک. • توالت استخر. • محوطه سایه دار برای کلاه فرنگی و سالن ورزشی در فضای باز. • منطقه BBQ با سینک و یخچال جامعه. • منطقه بازی کودکان. • درختان نخل با آبیاری خودکار و نورپردازی. • محل نگهداری وسایل نگهداری. • دسترسی افراد معلول. • منطقه ماشین آلات از امکانات پنهان. • جکوزی.

آسانسورهای 3 پرتال به کف سولاریوم می رسند. دیگران: • ایمن است. • مناطق مشترک با نورپردازی با آشکارساز حضور. • نرم کننده. • مبلمان سولاریوم شامل: سالن های آفتاب ، چتربازان و غیره • مبلمان پورتال گنجانده شده است. • نمای اصلی با روشنایی یکپارچه سازی با سیستمعامل. • باغ در پاسیوی مرکزی با توجه به طراحی. • پیش نصب رادیاتورهای سقفی برقی در تراس. • پیش نصب برای شارژ مجدد خودروهای برقی. • دوش استخر. • مطابق با پروژه ، پیش نصب صوتی چند اتاق. • چراغ های سقفی در پشت بام تراس های led. • نورپردازی با ردیاب های حضور در گاراژهای زیرزمین. محل سکونت Estepona به معیار جدیدی در مورد Costa del Sol تبدیل شده است. تعهد آن به رشد پایدار شهری بر اساس تجهیزات با کیفیت ، پروژه های مربوط به املاک و مستغلات و مناطق بزرگ سبز اجازه می دهد تا به داشتن "باغ واقعی Costa del Sol" واقع شود. Estepona علاوه بر مجاورت بسیاری از رشته های گلف ، ترکیبی کاملی بین بهترین رستوران ها و معماری سنتی اندلس و طیف گسترده ای از مدرن ترین و آوانگاردترین رستوران ها و کلوب های ساحلی را ارائه می دهد.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@saheleaftertab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00:00 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00:00 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftertab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La

Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .