



Sahel E Aftab Co.



commercial property in Madrid

کد ملک:

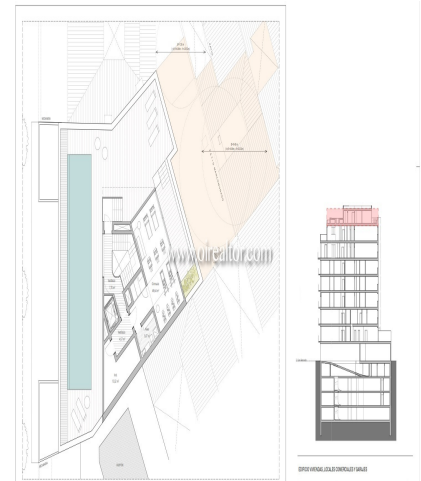
80 اتاق خواب - 60 حمام و سرویس بهداشتی - 2800 sq m

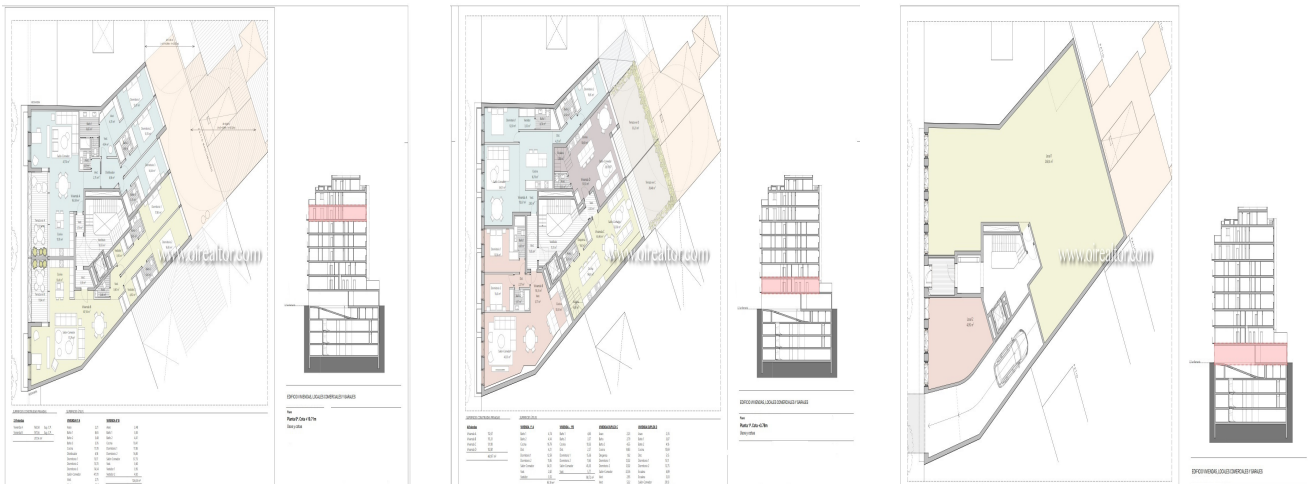
Oi Realtor presenta en exclusiva para los grandes inversionistas excelente edificio de alto valor histórico y arquitectónico, con fachada y escalera protegidas en el Distrito de Chamberí, Madrid.

Los detalles del edificio en venta en Madrid Edificio en venta con alta posibilidad de reforma, el mismo aumenta su volumen al interior gracias a una nueva planta que alberga viviendas, ticos

y terrazas con magníficas vistas, conservando la fachada de gran valor arquitectónico y desplazando la escalera de lugar. Actualmente están proyectadas 16 viviendas de 1 y 2 dormitorios, ambos exteriores y con vistas a un interesante patio-jardín trasero, que dota de iluminación y ventilación natural todas las escaleras. También se proyectan áticos con grandes terrazas y muy buenas vistas sobre el skyline madrileño. Cada vivienda con posibilidad de tener un salón comedor, una cocina independiente, despensa, dos dormitorios en suite con baño, vestidor, un cuarto de aseo y un trastero. Cada una de acuerdo a lo reflejado en los planos. Todas las viviendas dispondrán de trastero en planta sótano y zona comunitaria para usos múltiples, así como terraza común en la azotea del edificio. El área comercial permite tres (3) locales en planta baja con fachada a calle comercial importante además de salida a patio jardín común y dos (2) oficinas loft diáfanas al interior de la parcela. Cuenta con aparcamiento robotizado distribuido en 4 niveles, albergando 60 plazas. Su entorno. Se encuentra perfectamente ubicado en pleno centro del Distrito de Chamberí en Madrid, zona muy bien comunicada con transporte y demás vías, se encuentra próximo a la Glorieta de Quevedo, a la estación de metro Quevedo y parada de bus Fuencarral-Gta. Quevedo. Adicionalmente cuenta en sus cercanías con hospitales, clínicas, mercados, supermercados, tiendas como El Corte Inglés e infinidad de lugares para turistas y residentes

امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: (داخلی 200)

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

• Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

• Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .