



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Barcelona

کد ملک:

2 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 140 sq m

ما دو شیروانی کاربردی در کنار Plaça Universitat ارائه می دهیم ، جایی که این دو خانه عملی را می توان با گزینه اتصال برای ایجاد یک آپارتمان مجلل با مساحت 140 متر مربع پیدا کرد. آنها آماده حرکت جداگانه هستند ، آنها از نظر عملکرد و موقعیت ممتاز خود در قلب محله Eixample Esquerra برجسته می شوند. هر خانه در یک نقشه مربع 70 مترمربعی ساخته شده در دو طبقه و توزیع توزیع شده است که بدون از دست دادن سطح در راهروهای طولانی ، از

فضا بیشترین استفاده را می کند. با ورود به آپارتمان ، اتاق ناهار خوری نشیمن به طور جانبی با آشپزخانه آمریکایی و حمام واقع در زیر یک اتاق خواب واقع در یک طبقه بلند و باز که یک پلکان جانبی در آن دسترسی سریع دارد ، متصل می شود. این ویژگی ها این فرصت را به یک گزینه ایده آل برای زوج ها ، خانواده ها ، سرمایه گذاران یا کسانی که خانه دوم می خواهند برای لذت بردن از مرکز بارسلونا تبدیل کنند. این ملک در قلب Eixample Esquerra ، در خیابان Muntaner واقع شده است ، با حمل و نقل عمومی بسیار مناسب است و چند دقیقه پیاده از Plaça Universitat و ایستگاه مترو (Universitat (L1 / L2) ، ایستگاه های مختلف اتوبوس یا از ایستگاه مترو Hospital Clínic و بیمارستان (Clínic (L5) . کمال عملکرد مسکونی آن در منطقه Eixample Esquerra با بهترین پیشنهادات اوقات فراغت ، فرهنگ ، تجارت و بهداشت (پارک ها ، سینما ها ، تئاترها ، رستوران ها ، سوپرمارکت ها ، بیمارستان ها و داروخانه ها) ترکیب شده است. یک پیاده روی کوتاه و دلپذیر آن را با ارتباطی عالی از Plaça Catalunya و Passeig de Gràcia یا در جهت مخالف ، از Sants Estació و Plaça Espanya جدا می کند.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@saheleaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La

Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .