



Sahel E Aftab Co.



## town house in Sant Vicenç de Montalt

کد ملک:

6 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 0 sq m

خانه جفت شده با سه باد، دارای جهت گیری شرقی-جنوب غربی است که به آن در نورانیت بزرگی می دهد. این خانه که بر روی قطعه ای به مساحت ۳۰۵ متر<sup>۲</sup> ساخته شده دارای مساحت زنده ساخته شده به مساحت ۳ متر<sup>۲</sup> است که بیش از سه طبقه و ۱۶۰ متر<sup>۲</sup> باغ گسترش یافته است. خانه شامل طبقه همکف است که در آن قرار دارد: گاراژ برای سه اتومبیل و منطقه کارگاه یک نوع آپارتمان کاملا مستقل "زیر شیروانی قرار دادن" با اتاق ناهار خوری، اتاق نشیمن با شومینه،



آشپزخانه، اتاق خواب دو نفره، تخت خواب تنها و حمام بزرگ (سه قطعه و گوشه برای ماشین لباسشویی و تمیز کردن). طبقه اول: سالن توزیع کننده بسیار بزرگ، اتاق نشیمن با شومینه، آشپزخانه-"دفتر" مستقل با اتاق ناهار خوری کمکی، هر دو با دسترسی به تراس بزرگ و منطقه باغ، حمام (سه قطعه) سینک، دوش و توالت، 1 اتاق خواب دو نفره با کمد نصب شده، اتاق رختشویی، خشک کردن، آهن و گرم کردن دیگ بخار همه به خوبی فکر کردن به طوری که مجبور به انجام سفرهای غیر ضروری. طبقه دوم: 4 اتاق خواب دو نفره؛ دو اتاق اول ما در پیدا کردن دسترسی به باغ اصلی، واقع در پشت خانه برای حفظ حریم خصوصی و راحتی بیشتر، کف یکی دیگر از حمام بزرگ (4 قطعه) وان حمام، سینک، بیدت و توالت، نوع اتاق خواب استاد "سوئیت"، دارای نماهای دریایی و کوهستانی، تراس 4 m2 و حمام (6 قطعه) حمام گرداب، دوش، دو سینک، بیدت و توالت، اتاق چهارم، همچنین دو برابر، دارای یک پنجره خلیج بر روی نمای اصلی، مشرف به دریا است. خانه، بدون هزینه های جامعه، در یک خیابان بسیار آرام و خانوادگی، منحصر به 8 خانه همسایه قرار دارد. بسیار نزدیک به مرکز تاریخی ویلا و تمام خدمات راه رفتن 5' از دبستان، مهد کودک شهرداری، Ambulatory، تالار شهر، اداره پست، بانک و 10' از سوپر مارکت و مغازه ها. در 30 پیاده، از اتوبوس شهرستان است که ما را به ایستگاه قطار کالدس و Matar (Caldetes 'd'Estrac) و به سواحل و اتوبوس خط است که ما را به روستای همسایه Sant Andreu د Llanerres و 39 کیلومتری بارسلونا قرار دارد که به خوبی توسط A-32 یا N-II یا با قطار از ایستگاه "Caldetes-caldes d'Estrac" به هم متصل شده است. نزدیک به کالدس و تیتوس اسپا از آرنیس در نزدیکی دو زمین گل و پورت بالیس مارینا.

## امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .