



Sahel E Aftab Co.



## apartment in Barcelona

کد ملک:

3 اتاق خواب - 1 حمام و سرویس بهداشتی - 79 sq m

Oirealtor این ملک را برای فروش در مکانی عالی، خیابان Camp de L' Arpa / Clot، Sant Antoni Maria Claret، Hospital / منطقه Sant Pau ارائه می دهد. چندین مدرسه ابتدایی و متوسطه دارد. مراکز بهداشتی، بیمارستان دو سان پائو، داروخانه ها، مراکز مختلف فرهنگی، جوانان و سالمندان، باغ هایی مانند Can Miralletes درست در کنار آن. نزدیک کتابخانه عمومی و سالن بدنسازی که دو بلوک فاصله دارد. انواع مغازه ها و خیابان های مختلف مانند

Avenida Gaudi. Sagrada Familia یا Maragall ، Rogent ، مجاور مانند DIA ، Caprabo ، Bon Area ، Mercadona ، Bon Preu ، Condis ، و چندین فروشگاه رفاهی. دفاتر بانکی مانند La Caixa کنار. پمپ بنزین ، پارکینگ ، منطقه آبی و سبز برای ساکنان ، موقعیت های اشتراک اتومبیل در محیط اطراف. پیشنهاد گسترده غذایی از رستوران ها و کافه های خانوادگی. این ملک از زمانی که در سال 1958 ساخته شده است در یک ساختمان نمادین با یک مزرعه فهرست بندی واقع شده است ، دارای سرویس باربری ، دوربین های امنیتی است. بازرسی فنی ساختمان گذشت. با ورودی و آسانسور اخیراً بازسازی شده ، بدون موانع معماری ؛ بالکن دارای جدایی بین همسایگان است که احساس دید ، راحتی ، خلوت و امنیت بیشتری را ایجاد می کند. این خانه در طبقه سوم قرار دارد و دارای جهت شمال غربی است که نور مناسب و بدون دمای شدید را بسته به زمان سال امکان پذیر می کند. این خانه 79 متر مربع ساخته شده و 74 متر مربع مفید است ، یک اتاق نشیمن بزرگ 23 متر مربع با درخشندگی وحشیانه! Sant Pau" این شامل تهویه مطبوع مجهز به اسپلیت سرد و گرم ، گرمایش جداگانه با رادیاتور در سراسر آپارتمان است. با ورود به خانه یک اتاق خشکشویی کوچک و سپس حمام ، یک آشپزخانه بزرگ در بسته ، سه اتاق خواب پیدا می کنیم ، اتاق اصلی بیرونی ، جادار و مشرف به خیابان است. 1 (یک) اتاق دونفره ، 1 (یک) اتاق تک نفره ، دومی با تهویه و روشنایی طبیعی!

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .