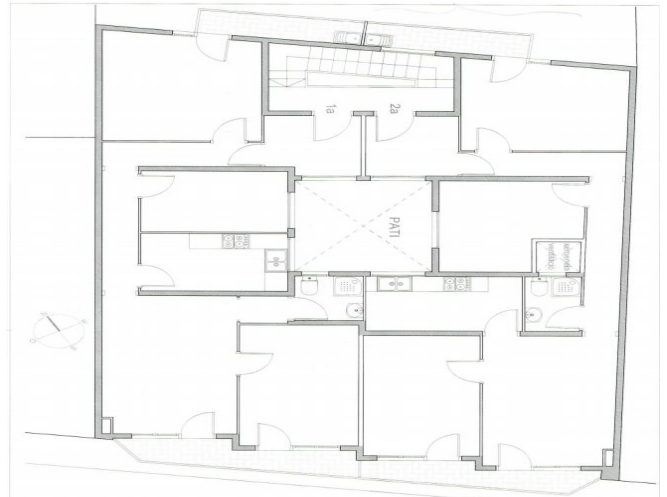




Sahel E Aftab Co.



commercial property in Barcelona

کد ملک:

24 اتاق خواب - 8 حمام و سرویس بهداشتی - 942 sq m

فرصت سرمایه گذاری عالی! ساختمان مسکونی + محل فروش در سانتا کلوما د گرامنت ، بارسلونا منطقه ای به دلیل شخصیت آشنا و نزدیکش در حال افزایش است. این مزرعه که یک محله کاملاً متصل است ، از خط 1 ایستگاه مترو که مستقیم به Plaza Catalunya می رسد ، 2 دقیقه پیاده راه است. جزئیات ساختمان ساختمان 1960 دارای 942 مترمربع زمین (طبق CATASTRO) در زمینی به مساحت 364 مترمربع است. این شامل یک طبقه همکف است که در

آن دو محل تجاری وجود دارد که در مجموع 360 متر مربع با یک نمای بزرگ به خیابان + 5 سطح دیگر وجود دارد که در مجموع 8 طبقه مسکن اضافه می کند: سه طبقه بازسازی شده و یک طبقه با قرارداد اجاره شده است تا فوریه 2022. چهار طبقه از طبقه مسکن دارای ترانس های بزرگ فردی هستند. مدل توزیع کف در هر طبقه دو طبقه است. مزرعه آسانسور ندارد اما امکان نصب وجود دارد. این ملک دارای 3 اتاق خواب و حمام و همچنین یک آشپزخانه مستقل است. مسکن های موجود در ساختمان امکان اجاره توربیست را دارند که توسط گزارشی از شورای شهر سانتا کلوما د گرامنت تأیید شده است. مزرعه تا حدی با سیمان آلومینیوم ساخته شده است ، در صورت ارائه گزارش مهندسی BAC ، باید روی تیرها کار شود. این ملک دارای یک مرجع کاداستر واحد است. اگر می خواهید اطلاعات بیشتری در مورد ملک داشته باشید یا علاقه مند به بازدید از آپارتمان هستید ، در تماس با تیم Oi Realtor دریغ نکنید ، ما خوشحال خواهیم شد که به شما کمک کنیم. اگر می خواهید آپارتمان خود را در Santa Coloma de Gramenet اجاره کنید یا بفروشید می توانید با ما تماس بگیرید ، ما خوشحال خواهیم شد که به شما کمک کنیم در ارزیابی رایگان املاک خود با ما تماس بگیرید. تعهد به خدمات سازگار با شما. بهترین قیمت شبکه تضمینی: ما روزانه قیمت ها را مرور می کنیم تا بهترین معاملات بازار را به شما ارائه دهیم. از ما در مورد پیشنهادات مختلف و فرمول های مالی برای مارک ما متناسب با نیازهای خود بپرسید. خدمات به مشتریان چند زبانه. انگلیسی ، فرانسوی و آلمانی صحبت می کند. رزرو و پرداخت آنلاین ملک. ارزیابی اموال شما به عنوان بخشی از پرداخت. خدمات برتر در فرودگاه در صورت مسافرت از خارج از کشور. خصوصیات بررسی شده (توسط بهترین معماران) و با یک پروتکل کامل پیش فروش. شامل تمیز کردن کامل و ضد عفونی ضد کویید. ما پیشنهادات کاملاً رقابتی برای اصلاحات کامل یا جزئی برای خانه جدید شما داریم. شرایط ویژه پس از فروش برای نوسازی ، تعمیر و نگهداری. سودآوری و بررسی بازار املاک یا پروژه سرمایه گذاری جدید شما. خدمات عالی مدیریت جامع برای دارایی شما برای جلوگیری از نگرانی. خدمات مشتری چند کاناله. از طریق تلفن پست الکترونیک. WhatsApp را با مشاوران تجاری خود مستقیم کنید. تمام اخبار ما را در LinkedIn ، Instagram ، Facebook و YouTube دنبال کنید. C. Arag 307 ، از سال 2008 ، یک تاریخچه عالی است.

امکانات:

دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: (داخلی 200)

ایمیل: info@saheleaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .