



Sahel E Aftab Co.



## town house in Lloret de Mar

کد ملک:

4 اتاق خواب - 3 حمام و سرویس بهداشتی - 312 sq m

ویلا جدید و مدرن طراحی شده توسط پروژه طراحی معماری معروف ایتالیایی Giorgio Baldantoni ساخته شده با مواد با کیفیت بالا داخلی و خارجی دکوراسیون، عناصر دکوراسیون، خدمات بهداشتی، و همچنین تجهیزات نورپردازی با کیفیت بالا تولید شده در ایتالیا. این خانه در شهرک آرام و آرام "Roca Grossa" واقع در کاسترا براو، در نزدیکی شهر لرت د مار، هفتاد کیلومتر از بارسلونا قرار دارد. ویلا با جزئیات لذت بردن از دیدنی های نفس گیر دریای مدیترانه از هر

پنجره. کل مساحت ویلا 312 متر مربع است که در طرح 1100 متر مربع ساخته شده است. این است که به سه طبقه تقسیم شده و از منظره خیره کننده از دریای مدیترانه از همه پنجره ها لذت می برد. در طبقه همکف، یک منطقه روزانه با یک اتاق نشیمن بزرگ و روشن همراه با آشپزخانه مدرن و مستقل با تمام مبلمان سفارشی و وسایل با کیفیت بالا پیدا می کنیم. علاوه بر این، طبقه هم دارای سونا با حمام، اتاق پانسمان، حمام مجهز به دوش، سالن ورزش و دسترسی به استخر بیرونی همراه با جکوزی است که از نظر پانورامای دریا و کوه ها. در طبقه دوم ما منطقه استراحت پیدا می کنیم، با چهار اتاق خواب بزرگ، سه مورد از آنها دارای منظره دریا، دو حمام و یک اتاق پانسمان نیز وجود دارد. در طبقه سوم ما یک تراس بزرگ با منظره زیبا از دریا و کوه ها پیدا خواهید کرد. در زیرزمین خانه یک گاراژ برای سه ماشین وجود دارد. تمام مبلمان این ویلا جذاب ایتالیایی و منحصر به فرد است، ساخته شده برای اندازه گیری. گرمایش با سیستم گرمایش، خنک کننده و تصفیه هوا اتوماتیک، نظارت تصویری و سیستم زنگ خطر. ویلا توسط یک باغ زیبا با درختان میوه، و همچنین گیاهان استوایی مختلف، گل ها و درختان نخل احاطه شده است. در باغ پشتی یک تراس بزرگ با منطقه ساحلی و کباب وجود دارد و از نظر پانوراما از دریا. در قلب کاسترا Brava Lloret de Mar شهرداری اسپانیا از منطقه La Selva، واقع در استان گورونا (کاسترا Brava) است که با سواحل عالی از شن و ماسه دانه غنی شده است. همچنین دارای منظره فوق العاده ای از قلعه در یک سمت و دیگری بنای یادبود "La Dona Marinera" است که نشان دهنده رنج زنان است که منتظر بازگشت شوهر ماهیگیران خود هستند. در لرت د مار، ما دو زمین گلف و یکی از معروف ترین پارک های آب در منطقه جهانی آب پیدا می کنیم. مسیر Tossa de Mar - Lloret de Mar - Fenals برای دوستداران پیاده روی، یکی از زیباترین پیاده روی های شماس است که می توانید در کوستراآوا انجام دهید.

## امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .