



Sahel E Aftab Co.



## town house in Lloret de Mar

کد ملک:

4 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 340 sq m

پروژه ویلاي مجلل جذاب برای فروش، چند متر از شهر ساحلی لوت د مار، با سواحل فوق العاده و مناطق کوهستانی و تجاری باور نکردنی. جزئیات ملک ویلا خانه های جداگانه با مساحت 340 متر مربع در دو سطح توزیع شده است که با استفاده از پله های راحت و قابل دسترسی که در خارج قرار دارند و به ویلا متصل می شوند و اجازه می دهد تا داخلی دارای بخش فوق العاده ای از اتاق ها و مناطق دیگر است. این ویلا مدرن در منطقه ساحلی معتبر، Lloret de Mar

Costa Bandina واقع شده است. در طبقه اول ما آشپزخانه، اتاق غذاخوری و اتاق نشیمن، علاوه بر یک اتاق مجلل، یک اتاق ذخیره سازی و یک اتاق توالی، طبقه همکف از ویلا شامل یک اتاق مجلل، دو اتاق خواب و یک اتاق نصب، علاوه بر این در طبقه دوم ما لابی و گاراژ با ظرفیت برای دو ماشین که ارائه دسترسی آسان و راحت داشته باشد. فضای داخلی ویلا ساختار یافته و سازگار با زندگی روزمره مردم است که در آن زندگی می کنند، آنها وعده می دهند یک خانه دنج و راحت است، باید اشاره کرد که آن را نیز ارائه می دهد دیدنی پر زرق و برق از دریای مدیترانه، و همچنین چشم انداز کوهستانی از مناطق اطراف آن لرت د مار. در بیرون از آن یک استخر 30.9 متر مربع با ژنراتور ازن دارد. در اطراف استخر، یک تراس بزرگ آفتاب با چمن طبیعی با آبیاری اتوماتیک، شرایط ایده آل برای لذت بردن از این اموال عالی را در هر زمان سال، با بهره گیری از مزایای آب و هوای مدیترانه ای. پوشش های تکمیلی از کیفیت اولیه به عنوان نمای بیرونی در سنگ مرمر طبیعی "Travertino Romano"؛ طبقه تراس در کف کاشی Roca Gres؛ پوشش در اطراف استخر IPE؛ درب های ویندوز و بالکن با آلومینیوم دو جداره با پرده های الکتریکی؛ محوطه برای بالکن و تراس با فولاد ضد زنگ و شیشه ای. باغ: میوه و درختان استوایی (30 واحد زیر 7 سال)، چمن طبیعی با آبیاری اتوماتیک. کف داخلی در یک اتاق نشیمن و اتاق پارکت طبیعی با مبلغ 60 میلیون یورو، کف حمام ها، سنگ مرمر سنگ تراشی تا 60 مترمربع، کل خانه دارای سقف های کشویی، درهای تا 1000 یورو، توالی ها یک دریا فوق العاده "Roca" اسپانیا می کند، آنها گرمایش و کفپوش گرم در سراسر خانه، در همان زمان دارای تهویه مطبوع / گرمایش "Mitsubishi" نام تجاری با سیستم متمرکز، روشنایی اموال ساخته شده از لامپ و بر اساس پروژه اعمال می شود. آشپزخانه با شکوه، طراحی مدرن، با نام تجاری Santos تا 25,000 آشپزخانه سیلستون، لوازم خانگی ساخته شده از قبیل: یخچال، اجاق، مایکروویو، آشپزخانه القایی و ماشین ظرفشویی. در قلب کاستراآوا ویلا در یک شهرک سازی زیبا و دلپذیر از کاستا باندینا در منطقه ساحلی لرت د مار قرار دارد و دسترسی آسان به ساحل آن نیز در فاصله 800 متری از این ملک قرار دارد. Lloret de Mar یک شهرداری اسپانیایی از منطقه La Selva در زیبای و وحشی Costa Brava است. یک مقصد بین المللی برای سواحل عالی آن از شن و ماسه دانه و آب کریستال است. همانطور که مجسمه "la dona marinera" یادآوری می کند، لورنت د مار شهر شهری سنت ساحلی است، که به خاطر رنج زنان هنگامی که منتظر بازگشت شوهر ماهیگیر خود بودند، به یاد می آورد. اگر چه گذشته آن به قرن یازدهم می رسد، شاهد آن قلعه سانتا جوان، در بالای کوه در Punta Fenals است. در حال حاضر، تنها برج دفاعی حفظ شده است، در پایان قرن گذشته بازسازی شده است، اما این مکان جایی است که باید دیدگاه های چشمگیر آن را ارائه کرد. لوت د مار بسیار عالی برای بسیاری از پروفایل ها است. فوق العاده برای دوستداران گلف، به عنوان آن دو زمین گلف. این نیز برای خانواده ها ایده آل است، زیرا در یکی از پارک های مشهور آب در کاتالونیا، مانند آب های آبی است. و همچنین برای افرادی که از طبیعت و زندگی خوب لذت می برند. لوریت د مار با یکی از زیباترین ساحل های ساحل کاستراوا، که از Tossa de Mar دیدنی و جذاب با Punta Fenals متصل است، عبور می کند.

## امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .