



Sahel E Aftab Co.



town house in Lloret de Mar

کد ملک:

4 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 330 sq m

پروژه ویلا پیچیده برای فروش، در منطقه کوهستانی لرت د مار، با منظره پانوراما جذاب از کوه، دریای مدیترانه و شهر. جزئیات ویلا با مساحت 329.45 متر مربع، طراحی این خانه با چهار اتاق بزرگ، دارای دو سطح اصلی است که توسط یک پله داخلی مرتبط می شوند که به عنوان عنصر اتصال از فضاها عمل می کنند و همچنین یک مقدار ظریف و تصفیه شده به خانه در طبقه اول، یک اتاق خواب و یک اتاق مجلل با دسترسی به یک تراس مینی ترافی 16,75 متر مربع و یک

نمایش پانورامیک از کوه و شهر وجود دارد، همچنین در این سطح یک اتاق نشیمن با آشپزخانه باز و همچنین دسترسی به مینی تراس؛ در سطح دوم خانه دارای یک گاراژ است که دارای ظرفیت دو خودرو است، علاوه بر این یک سالن و راه پله ای است که به داخل خانه زیبا متصل می شود، سپس طبقه ای را که در آن سه اتاق واقع شده است، همه مجموعه ای با دسترسی به مناطق زیبای سبز و استخر خصوصی خانه که در فضای خارجی ملک قرار دارد، لازم به ذکر است که پس از استخر دارای مناطق بزرگ است که اجازه استفاده از آن را می دهد. خلاقیت و خلاقیت خود را برای استفاده از این مناطق و فضاهای به بهترین وجه و به میل خود. مهم است که توجه داشته باشید که فضای داخلی با شکوه، مدرن و استقبال در همان زمان، توسط بالکن ها و تراس های آنها گسترش می یابد، که به دیدگاه های چشمگیر کوه، دریا و چشم انداز اطراف آن می انجامد و به ارتباط کامل و در هماهنگی با طبیعت، در حالی که فضای بیرونی ویلا توسط استخر فوقالعاده 12 متر مربع طول و عرض 4 متر مربع تحت پوشش قرار گرفته است و سولاریوم با چمن طبیعی با آبیاری اتوماتیک، حالت آرمانی را برای لذت بردن از این ملک با شکوه در هر زمان سال فراهم می کند. سال، با استفاده از مزایای آب و هوای مدیترانه. پوشش های تکمیلی از کیفیت اولیه به عنوان نمای بیرونی در سنگ مرمر طبیعی "Travertino Romano"؛ طبقه تراس در کف کاشی Roca Gres؛ پوشش در اطراف استخر در IPE؛ آلارم ضد سرقت نصب شده، درب ویندوز و بالکن با آلومینیوم دوجداره با پرده های الکتریکی؛ محوطه برای بالکن و تراس با فولاد ضد زنگ و شیشه و باغ از درختان و میوه های گرمسیری، علاوه بر چمن طبیعی و آبیاری اتوماتیک در سراسر طرح. اتمسفر داخلی خانه نیز از کیفیت اولیه با پیاده رو در اتاق نشیمن و آشپزخانه در سنگ مرمر "تراوینتو د 2 سانتی متر"، در اتاق یک پارکت کف چوبی طبیعی، بهداشتی با شیپور خاموشی "Roca" اسپانیا و کف مرمر "Travertino" تا 60 مترمربع، داخلی دارای تهویه مطبوع - هوا سرد / گرم "میتسوبیشی" با سیستم متمرکز است، به نوبه خود دارای سیستم گرمایشی در کف اتاق نشیمن و حمام، در گرمایش در بقیه خانه دیزلی با رادیاتور است. این ویژگی جذاب دارای نورپردازی با لامپ ها و گلدان ها با توجه به پروژه و برای راحتی شما و طعم آشپزخانه از طراحی مدرن، با نام تجاری "سانتوس" آشپزخانه Silestone، ساخته شده است لوازم خانگی با نام تجاری "بوش": یخچال، اجاق گاز، مایکروویو، صفحه القاء، ماشین ظرفشویی ویلا در یک شهرک سازی زیبا "Normax" در 900 متر از ساحل واقع شده است، در استان گورنو در لورئیت دمر، شهرداری اسپانیا منطقه La Selva در زیبای و وحشی کاسترا Brava واقع شده است.

امکانات:

دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: (داخلی 200)

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .