



Sahel E Aftab Co.



## town house in Lloret de Mar

کد ملک:

3 اتاق خواب - 4 حمام و سرویس بهداشتی - 450 sq m

Oi Realtor یک خانه با چشم اندازهای بدون مانع در منطقه 2 ، Roca Grossa کیلومتری ساحل Lloret de Mar ارائه می دهد. مکانی بسیار ساکت و نزدیک به کلیه خدمات. این خانه 2 طبقه عالی 450 متر مربع است. طبقه اول شامل یک اتاق ناهار خوری بزرگ با دسترسی به استخر ، یک آشپزخانه کاملاً مجهز با یک اتاق ذخیره جداگانه است که به استخر نیز دسترسی دارد. در کنار اتاق نشیمن یک دفتر روشن با چشم اندازهای زیبا است. همچنین در طبقه اول می توانید یک

حمام مشترک و آسانسور را پیدا کنید که به سمت گاراژ زیرزمینی 4 اتومبیل منتهی می شود. در کنار آنها اتاق خواب استاد با کمد بزرگ و فضای کمتری قرار دارد که می تواند از آن به عنوان یک دفتر کوچک یا مکانی برای استراحت استفاده شود. راه پله منتهی به طبقه دوم از جنس استیل ضدزنگ است که از چوب گرمسیری گرمسیری پوشانده شده است و رطوبت آن را جذب نمی کند و سالها دوام خواهد داشت. طبقه دوم دارای یک اتاق دو نفره و یک نفره است ، هر دو با دسترسی به یک تراس مشترک که دارای منظره ای باورنکردنی است. علاوه بر این ، یک حمام مشترک وجود دارد. درب جلو و بیشتر چوب های آن گیلاس است. همچنین یک پنجره دلخواه در بالای ورودی دارد. قطعه سبز وسیع به مساحت 1650 مترمربع متشکل از یک باغ گل در جلوی خانه است که یک درخت زیتون نیز در آن قرار دارد که قدمتی بیش از هزار سال دارد. خانه پشتی توسط استخر و یک بیشه کوچک با منشأ طبیعی مشترک است. استخر زیبا با آبگرمکن داخلی و دوش ، توسط یک طرف گل و یک تراس با یک ماریج از طرف دیگر احاطه شده است. استخر همچنین منظره ای شگفت انگیز از شهر Lloret de Mar ، ساحل آن را باز می کند و می توانید در واضح ترین روزها به بارسلونا برسید. همچنین یک کباب با یک آشپزخانه مجهز در زیر خانه وجود دارد. علاوه بر این ، ورودی اتاق لباسشویی ، انبار شراب و یک کارگاه شخصی کوچک وجود دارد. این خانه با عشق ساخته شده است و تقریباً بی نقص است که در آن می توانید بدون نیاز به بازسازی هر چیزی زندگی کنید. Lloret de Mar شهرداری اسپانیا در منطقه La Selva است که در استان Gerona (کاستا براوا) واقع شده است و دارای سواحل عالی با شن و ماسه دانه دار است. بندر دریایی Canyellas تنها دریایی در Lloret de Mar است که در ساحل Canyellas واقع شده است ، و در آن مکانهایی که قایق های متوسط □□ می توانند در آن قدم بزنند. نزدیکترین فرودگاه بین المللی Gerona - Costa Brava 25 کیلومتری و بارسلونا 75 کیلومتر با هتل فاصله دارد. در فرودگاه Gerona Lloret de Mar با تعداد خوبی از شهرهای اروپایی ارتباط برقرار می شود و همچنین دارای ترافیک قابل توجهی در پروازهای چارتری است. فرودگاه بارسلونا با پروازهای معمولی با شهرهای اصلی جهان ارتباط دارد.

## امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188656892 □ 00982188641720

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .