



Sahel E Aftab Co.



## آپارتمان 3 خوابه فوق العاده در لاس بالکونس دلاکوینتا، ماریا - 138 متر/269000 یورو

کد ملک: SA1093

3 اتاق خواب - 2 حمام و سرویس بهداشتی - 138 sq m

این ملک 3 خوابه با 2 سرویس بهداشتی در طبقه اول مجتمعی در لاس بالکونس دلاکوینتا دارای نگهبانی 24 ساعته و در نزدیکی به تمامی امکانات واقع شده. این آپارتمان جنوب غربی با دید وسیع از مناطق اطراف، تنها 5-10 دقیقه با

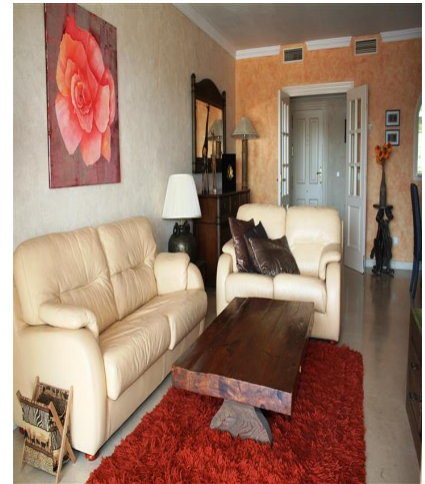
ساحل معروف پوئرتو بانوس و ماریبا فاصله دارد. شامل اتاق نشیمن و ناهار خوری، آشپزخانه کاملاً مجهز، 2 اتاق خواب و حمام و اتاق دیگری که می‌تواند به عنوان اتاق خواب سوم مورد استفاده قرار بگیرد، همچنین اتاق نشیمن دیگر، اتاق سرگرمی، مطالعه و 2 تراس (که یکی از آنها سرپوشیده است)، 2 استخر عمومی و پارکینگ رایگان می‌باشد. سیستم تهویه مرکزی، آسانسور و کف از جنس مرمر از دیگر امکانات این ملک می‌باشد. هزینه‌ها: هزینه‌های عمومی: 165 یورو + ماهانه 18 Litter: یورو/ سالانه مالیات عمومی: 583 یورو/ سالانه ویژگی‌ها:

- سیستم تهویه مطبوع
- باغ عمومی
- استخر عمومی
- آسانسور
- درب نگهداری
- کف سنگ مرمر
- تلویزیون ماهواره ای
- دارای امنیت

## امکانات:







دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .