



Sahel E Aftab Co.



## ویلا 5 خوابه در Benahavis

کد ملک: SA#A1065

5 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 1235 sq m

5 اتاق خوابه

5 سرویس بهداشتی

قیمت: 2.550.000 یورو

## موقعیت مکانی: La Alqueria, Benahavis

متراژ سازه: 545 متر مربع

متراژ کل: 1235 متر مربع

متراژ تراس: 188 متر مربع

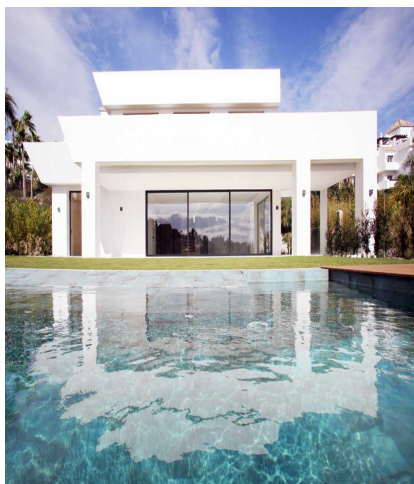
امکانات:

- تهویه هوا
- سیستم آلام
- نزدیک به پارک
- نزدیک به مدرسه
- پنجره دوجداره
- مجموعه محافظت شده
- چشم اندازی از گلف
- باشگاه
- سیستم گرمایش
- مدرن
- چشم اندازی از کوهستان
- تازه ساز
- چشم اندازه از استخر
- باغ خصوصی
- سونا
- چشم اندازی از دریا
- انرژي خورشیدی
- انباری
- استخر شنا
- گرمایش از کف
- فاصله کوتاه برای پیاده روی تا امکانات رفاهی

ویلا 5 اتاق خوابه جدید با نمای جنوبی در La Alqueria، یک محیط مسکونی لوکس، فقط چند دقیقه دور از Puerto Banus و Marbella. این ویلای مدرن نزدیک به اتمام است و با بالاترین استانداردها ساخته خواهد شد. هنگامی که وارد ملک می شوید، یک اتاق نشیمن خاص با درب کشویی شیشه ای می بینید که به یک تراس خصوصی با چشم انداز زیبایی از دریا و زمین گلف، یک آشپزخانه مجهز، یک سوئیت مهمان و خشکشویی منتهی می شود. در طبقه ی بالا، یک سوئیت مستر، دو اتاق خواب مهمان و سرویس بهداشتی اشتراکی وجود دارد. همه ی اتاق خواب ها دسترسی مستقیم به تراس با جکوزی و یک دوش خارجی دارند. در طبقه پایین تر یک اتاق خواب مهمان دیگر و سرویس بهداشتی و یک باشگاه با سونا و اتاق بخار وجود دارد. همچنین یک مکان دیگر در طبقه پایین تر وجود دارد که می تواند به یک سینما و

یا اتاق بازی تبدیل شود. مشخصات دیگر شامل یک گاراژ برای سه ماشین، تهویه هوای سرد و گرم، گرمایش از کف در تمام خانه، و سیستم موزیک در طرف خانه می باشد. عکسی که شما از این ملک می بینید با مبلمان و اثاثیه است، اما این خانه مبلمان ندارد.

## امکانات:



## دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188656892 ☐ 00982188641720

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@saheleaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .