



Sahel E Aftab Co.



## Estepona های لوکس در townhouse

کد ملک: SA#E1094

2-3 اتاق خواب - 2-3 حمام و سرویس بهداشتی - 193 sq m

El Paraiso, Estepona در desirable Golden Triangle در فروش برای twonhouse

قیمت : از 265.000 یورو تا 305.000 یورو

متراز : از 193 متر مربع تا 205 متر مربع

## واحد های 2 الی 3 خوابه

### 2 الی 3 سرویس بهداشتی

مشخصات townhouse لوکس برای فروش در Estepona

این شهرک از 26 townhouse تشکیل شده است، که در داخل یک محوطه محافظت شده است، و دارای بهترین مشخصات می باشد.

هر کدام از آنها 170 متر مربع نشیمنگاه داخلی با سه اتاق خواب داخلی و آسانسور و گاراژ خصوصی دارند.

دیوار سرویس بهداشتی کاملا کاشی کاری شده است و با بهترین امکانات مجهز شده است.

کف تمام خانه مرمر می باشد و آشپزخانه کاملا مجهز شده است و دارای بهترین امکانات الکتریکی می باشد.

هر سه طبقه به وسیله ی آسانسور داخلی خصوصی مجهز شده است.

طبقه ورودی، به گاراژ راه دارد و یکی از اولین سه سرویس بهداشتی را دارد که در آنجا از نور طبیعی لذت می برید.

از اینجا شما می توانید با آسانسور یا از طریق پله ها به نشیمنگاه اصلی بروید.

در این طبقه شما یک آشپزخانه کاملا مجهز با بهترین امکانات و نشیمنگاه (اتاق غذاخوری و محل استراحت) بزرگ و دلباز دارید. قسمت ورودی اصلی دارای در دو جداره آلومینیوم سفید است که به تراس خصوصی و باغ دسترسی دارید.

بسته به مشخصات دقیق ملک، ممکن است چشم اندازی از دریا، کوهستان، نمایی از شهر، زمین گلف و استخر عمومی داشته باشید.

در طبقه بالاتر اتاق خواب مستر و دومین سوئیت اتاق خواب، هر دو با سرویس بهداشتی خود قرار دارد.

سوئیت مستر یک تراس رو باز با نمایی زیبا و سرویس بهداشتی با حمام دارد.

این اتاق ها دارای سیستم گرمایشی (برای روزهای سردتر زمستان) و تهویه هوا هستند

مشخصات:

هر یک از townhouse ها برای فروش در این منطقه دارای مشخصات زیر می باشند:

- 3/2 اتاق خواب
- 3/2 سرویس بهداشتی داخل سوئیت
- سرویس بهداشتی جداگانه مهمان
- آسانسور داخلی خصوصی
- بالکن رو باز با چشم اندازی از شهر، استخر، کوهستان، زمین گلف و یا دریا
- گاراژ زیر زمینی خصوصی با درهای ریموت دار
- تهویه هوا و سیستم گرمایشی

- پنجره دو جداره با آلومینیوم سفید
- سیستم آلامر از قبل نصب شده
- کف مرمر
- سرویس بهداشتی و آشپزخانه کاشی کاری شده
- کمد دیواری نصب شده
- آشپزخانه مجهز با تجهیزات الکتریکی جدید
- سرویس بهداشتی
- استخر شنا و باغ عمومی
- سیستم گرمایش آب
- سیم تلفن و TV از قبل در چندین نقطه نصب شده است
- شومینه در نشیمنگاه اصلی

### امکانات:



دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 ☐ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .