



Sahel E Aftab Co.



## ویلا مدرن با منظره دریا در Elviria

کد ملک: SA#E1109

4 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 1000 sq m

ویلا جدید مدرن با منظره دریا در Elviria، Marbella East

قیمت: 1.750.000 €

4 خوابه

**5 سرویس بهداشتی****متراژ کل: 1000 متر****متراژ بنا: 490 متر**

ویلا جدید مدرن با منظره دریا در Elviria، ماربلا. این ویلای دیدنی و جذاب در حال ساخت است که دارای منظره 360 درجه نسبت به دریای مدیترانه و کوه ها است.

این ویلا 3 طبقه است:

طبقه همکف: اتاق نشیمن بزرگ با شومینه با دسترسی به تراس بزرگ و استخر، اتاق ناهار خوری، آشپزخانه بزرگ، طراح مجهز به لوازم با کیفیت بالا.

طبقه دوم: 1 اتاق بزرگ و حمام اختصاصی و اتاق رختکن بزرگ با کمد های مخصوص لباس

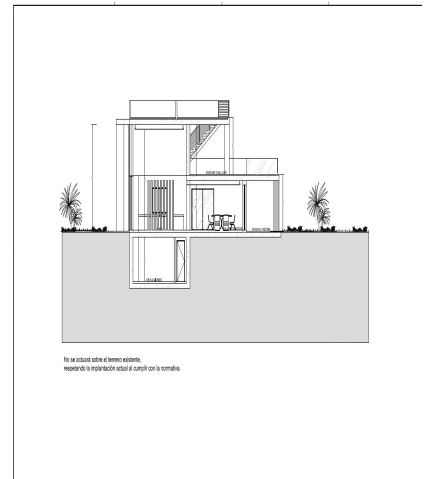
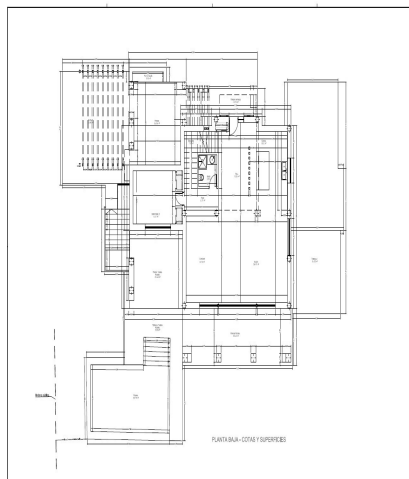
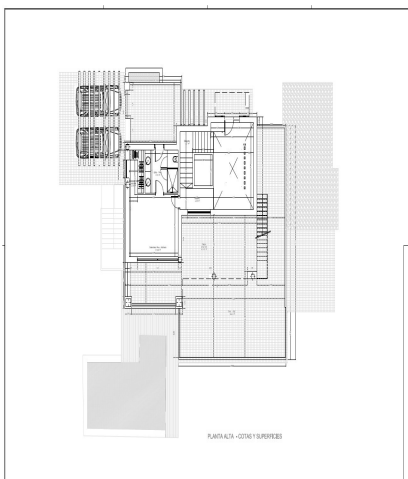
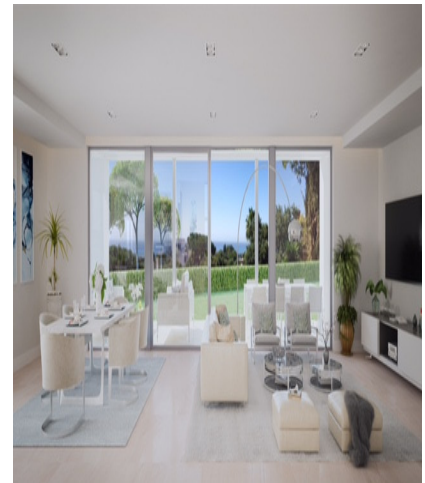
زیرزمین طبقه زیرزمین: دارای 3 اتاق خواب و 3 حمام بسیار بزرگ با نور زیاد است. فن آوری با کیفیت بالا، تراس های در فضای باز با پارکت، گرمایش کف، تهویه مطبوع با پمپ گرما، شیشه دو جداره، اتوماسیون خانگی، نظارت تصویری از پیش نصب شده، گاراژ بزرگ.

امکانات:

- Air conditioning
- زنگ خطر
- سیستم آبیاری اتوماتیک
- بالکن
- سیستم گرمایش
- اتاق سینما
- تراس مسقف
- ناهارخوری
- درب های شیشه ای
- اتاق مهمان
- سیستم اتوماسیون خانگی
- آشپزخانه مجهز
- رختشور خانه
- کف مرمر
- اتاق اداری
- منظره وسیع، دید پانورامایی
- کفپوش پارکت

- تراس خصوصی
- تلویزیون ماهواره ای
- منظره دریا
- سولاریوم
- انباری
- تراس غیر مسقف
- سیستم خنک کننده زیرزمینی

## امکانات:



## دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک- برج نگار- طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00:00 الی 17:30

پنج شنبه ها: 09:00 الی 13:00

### Our Office in Spain :

- **Málaga Office**

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La  
Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

- **Barcelona Office**

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .