



Sahel E Aftab Co.



## ویلا 5 خوابه در Nagales, Marbella Golden Mile

کد ملک: SA#G1158

5 اتاق خواب - 5 حمام و سرویس بهداشتی - 5643 sq m

ویلا 5 خوابه در Nagales, Marbella Golden Mile

Rocio de Nagales, Marbella Golden Mile

قیمت: 3.800.000 یورو

5 خوابه

5 سرویس بهداشتی

متراژ کل: 5643 متر مربع

متراژ بنا: 658 متر مربع

این ویلا لوکس و زیبا، در یکی از بهترین محله های Marbella Golden Mile قرار گرفته است. یک سالن ورودی بزرگ منجر به اتاق نشیمن میشود و از انجا با دسترسی به تراس و باغ، در همان سطح، آشپزخانه با کمد های نصب شده و با تمام تجهیزات، دو اتاق مجلل، اتاق تلویزیون، کتابخانه و WC مهمان است.

پله های شیک به طبقه اول منجر می شود. سوئیت مهمان با منظره دریا و دسترسی به تراس بزرگ جنوب غربی و کمد لباس شامل میشود. دو اتاق خواب دیگر، یکی با دسترسی به تراس و دیگری با بالکن، در همان سطح هستند.

ویژگی های بیشتر عبارتند از: زنگ هشدار، کف سنگ مرمر و حمام سنگ مرمر با تزیینات زیبا، استخر آب گرم، سیستم صوتی مرکزی، استخر مجهز به حرارت مرکزی با آب گرم و پردازش همزمان، که همچنین می تواند با سلول های خورشیدی، منطقه BBQ گرم می شود.

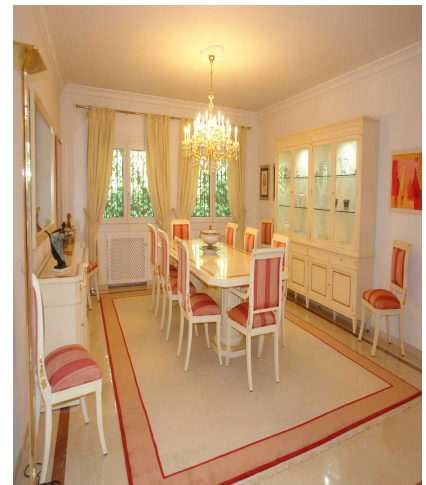
علاوه بر این ویژگیها از خانه اصلی، خانه سرایداری با 2 اتاق خواب و 1 سرویس بهداشتی، رختشویخانه و اتاق برای ابزار باغبانی است. گاراژ دوگانه با دسترسی داخلی به ویلا و امکانات پارکینگ بیشتر در این ملک وجود دارد.

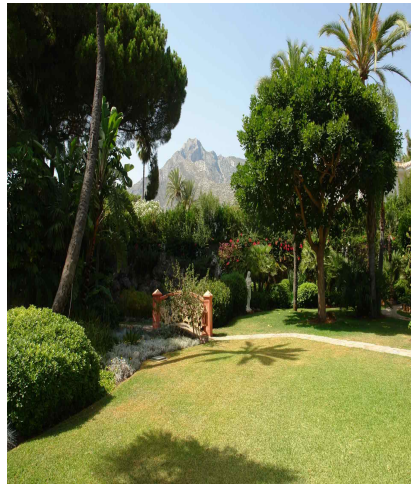
امکانات:

- نزدیک به مغازه ها
- نزدیک به شهر
- نزدیک به مدارس
- شومینه
- کف مرمر
- تلویزیون ماهواره ای
- پانل های خورشیدی
- زنگ هشدار

- شیشه دو جداره
- Barbeque
- توالت مهمان
- آشپزخانه مجهز
- آپارتمان جداگانه برای سرایداری
- منظره دریا
- استخر گرم
- سیستم آبیاری اتوماتیک
- سیستم Dolby Stereo Surround
- اتاق رختشورخانه
- تراس تحت پوشش
- نمای باغ
- نمای استخر
- گرمایش مرکزی
- نزدیک به دریا / ساحل
- نزدیک به گلف
- تراس باز
- بالکن
- مبله

### امکانات:





دفتر تهران:

نشانی: ایران- تهران- خیابان ولیعصر- بالاتر از میدان ونک-برج نگار-طبقه 17- واحد 9 و 11

تلفن: 00982188641720 □ 00982188656892

تلفکس: ( داخلی 200 )

ایمیل: info@sahelaftab.co

ساعات کاری:

روزهای عادی: 00: 9 الی 17:30

پنج شنبه ها: 00: 9 الی 13:00

## Our Office in Spain :

### • Málaga Office

Telephone number: 0034951551956

Email: marbella@sahelaftab.com

Address:

CNC Centro de Negocios , oficina no 10, C.C. La Colonia, San Pedro Alc ntara (Málaga), 29679

### • Barcelona Office

Telephone number:0034 937 63 58 67

Address:

Via Augusta N.13, oficina no 102, Barcelona, España .